

# Teren intravilan 1415 mp cu 2 fronturi – zonă excelentă lângă Târgoviște

ID: 193973TV

Ultima actualizare: 14.05.2026

Cartier: Valea Voievozilor

Zona:

Pret/mp: 80€

Rata lunara: 576,27 €

113.200€



## Persoana de contact

Simona De Lorenzo  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Suprafata: 1415.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare Târgoviște va ofera o oportunitate foarte bună de investiție în zona Răzvad – Valea Voievozilor, într-o zonă liniștită, aflată în continuă dezvoltare rezidențială. Terenul are o suprafață de 1415 mp și beneficiază de un mare avantaj: ✓ două fronturi stradale, cu deschidere totală de aproximativ 50,81 ml. Configurația permite: parcelare acces separat construcții multiple proiect rezidențial sau investițional Caracteristici teren: ✓ Suprafață: 1415 mp ✓ Intravilan ✓ 2 fronturi stradale ✓ Deschidere generoasă ~50,81 ml ✓ Acces facil < Utilități: ✓ Apă la frontul terenului ✓ Canalizare la limită ✓ Gaz și curent la aproximativ 50 m Zona – una dintre cele mai căutate din apropierea Târgoviștei Valea Voievozilor – Răzvad este apreciată pentru: ✓ acces rapid către oraș ✓ zonă aerisită și liniștită ✓ dezvoltare constantă de case noi ✓ poziționare foarte bună între natură și facilități urbane Posibile utilizări: Casă individuală premium Duplex / triplex Mic proiect rezidențial Casă de vacanță sau retreat Investiție pentru parcelare și revânzare Cabinete / birouri / activități comerciale de proximitate → Datorită celor două fronturi și deschiderii mari, terenul oferă flexibilitate excelentă pentru dezvoltare. Distanțe cheie: Târgoviște – ~5 km Pucioasa – ~20 km Titu – ~35 km Găești – ~45 km Ploiești – ~55 km Sinaia – ~75 km București – ~80 km Pitești – ~90 km – Terenurile cu dublu front devin tot mai rare! Fie că îți dorești o casă într-o zonă premium sau o investiție cu potențial, această proprietate oferă poziție, acces și flexibilitate excelentă. Contactează-ne acum pentru detalii și vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170701

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,  
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integritatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.