

Teren mixt -construibil (intravilan) + livadă matură (Extravilan) – La DN 72A

ID: 192658TV

Ultima actualizare: 14.04.2026

Cartier: Voinesti

Zona:

Pret/mp: 15€

Rata lunara: 400,13 €

78.600€



Persoana de contact

Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 5300.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare Târgoviște te invita sa descoperi o proprietate rară în Voinești, renumită pentru livezile sale și aerul curat – combinația perfectă între investiție și stil de viață. Terenul este construibil, cu o deschidere generoasă de 22 ml direct la DN 72A, oferind vizibilitate excelentă și acces facil. Bonus major: pe teren se află o livadă matură de meri si (300 de un an), piersici, cireși și alte specii, ideală pentru activitate agricolă/comercială. cit si pentru consum propriu. < Utilități: ✓ Apă trasă în curte ✓ Gaze la poartă ✓ Curent electric la limită ✓ Canalizare la poartă ✓ Acces direct din drum național asfaltat Zona și beneficii: Zona Voinești este una dintre cele mai apreciate din județ pentru: Tradiția pomicolă (renumită pentru mere) Peisaje superbe și aer curat Acces rapid către orașe și zone turistice → Perfect pentru: locuință permanentă sau casă de vacanță pensiune / agroturism mic business agricol sau magazin local Distanțe cheie: Târgoviște – ~25 km Pucioasa – ~10 km Găești – ~45 km Titu – ~55 km Ploiești – ~65 km Sinaia – ~50 km București – ~95 km Pitești – ~90 km Ideal pentru: ✓ Casă cu teren productiv ✓ Investiție în agroturism ✓ Livadă + construcție rezidențială ✓ Activitate comercială la DN Investește într-o zonă cu tradiție! Proprietățile cu deschidere la DN + livadă matură sunt extrem de căutate și rare! Sună acum pentru detalii și vizionare – transformă această oportunitate într-un proiect profitabil! Cod ofertă / ID BLITZ: P169396

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.