

Business "Ready-to-Build" Parc Fotovoltaic 3 MW – Braniștea, Dâmbovița

ID: 190772TV
Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: Titu
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Bogdan Dinu
Senior Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 36100.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă oferim spre achiziție o afacere completă în sectorul energiei regenerabile prin preluarea societate comercială. Proiectul deține toate autorizațiile necesare pentru începerea imediată a construcției, fiind situat într-o zonă cu potențial energetic ridicat. Localizare și Date TerenAmplasament: Comuna Braniștea, județul Dâmbovița, cu acces din DC-59 și DE-56.Suprafață Teren: 36.100 mp situați în intravilan.Statut Juridic: Proprietate înscrisă în Cartea Funciară , liberă de sarcini la data extrasului. Detalii Business și Autorizații Valabile Proiectul este în stadiul "Ready-to-Build", eliminând perioadele lungi de așteptare pentru avizare.Capacitate Producție: Putere aprobată pentru evacuare de 3.000 kW (3 MW).Autorizație de Construire (AC): Nr. 15 din 06.08.2024, pentru parc fotovoltaic, punct de conexiune și împrejmuire.Contract de Racordare: Semnat cu DEER S.A. la data de 24.02.2025.Aviz Tehnic de Racordare (ATR): Nr. 3060220711052 din 13.02.2024. Garanție Financiară: Constituită integral în favoarea operatorului de rețea, conform cerințelor contractuale. Status Documentație și Continuitate Documentație Valabilă: Proiectul beneficiază de Autorizația de Construire activă (termen de începere august 2025) și Contract de Racordare care securizează capacitatea în rețea pentru 18 luni de la semnare. Toate avizele necesare (Mediu, DSP, ISU) sunt integrate în documentația tehnică. Aspecte de Actualizat: Orice modificare a soluției tehnice (tip panouri/invertoare) față de proiectul vizat necesită o nouă autorizație de construire. De asemenea, schimbările privind datele de identificare ale firmei trebuie comunicate operatorului în termen de 5 zile lucrătoare. Această investiție reprezintă o soluție strategică pentru investitorii care doresc să devină producători de energie fără a parcurge etapele birocratice de dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P167146

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii