

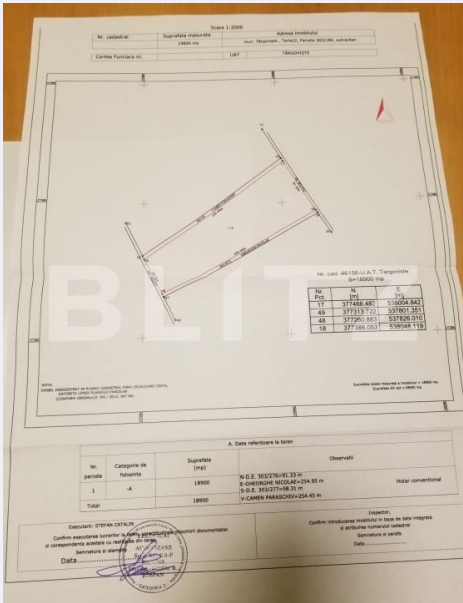
Teren Extravilan, 19.800 mp, Dambovită Mall

ID: 189529TV
Ultima actualizare: 25.03.2026

Cartier: Sud
Zona:

Pret/mp: 14€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

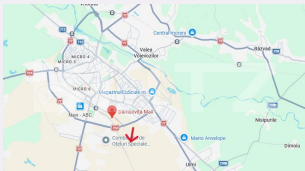
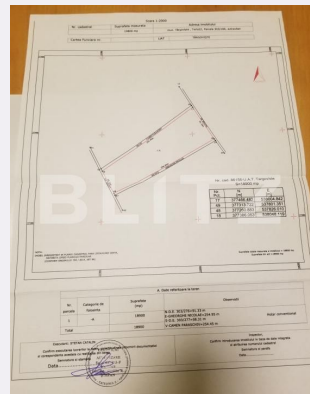
Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 19800.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren extravilan cu suprafața de 19.800 mp, amplasat într-o zonă cu potențial investițional ridicat, în apropiere de Dâmbovița Mall, calea ferată și Oțelăria Târgoviște. Zona este recunoscută pentru profilul industrial și logistic, cu acces facil către infrastructura existentă și artere importante de circulație. Terenul este potrivit pentru depozitare, activități industriale, logistică, platforme tehnice sau investiții speculative pe termen mediu și lung, având în vedere dezvoltarea accelerată a zonei comerciale din jurul mall-ului. Proximitatea față de calea ferată poate reprezenta un avantaj strategic pentru anumite tipuri de activități economice. Statutul extravilan oferă flexibilitate pentru investitori care urmăresc achiziția la preț competitiv, cu potențial de introducere ulterioară în intravilan, în funcție de evoluția urbanistică. Distanțe cheie Târgoviște – centru: ~3 km | 5–7 min Moreni: ~20 km | 25 min Ploiești: ~55 km | ~1 h București: ~80 km | 1 h 15–20 min Autostrada A3 (Ploiești–București): ~45–50 min Pitești: ~95 km | ~1 h 30 min Alte informații relevante Zonă cu profil industrial și comercial Cerere constantă pentru terenuri mari în proximitatea orașului Potrivit pentru dezvoltare etapizată Acces relativ rapid la forță de muncă locală Oportunitate bună pentru investitori sau dezvoltatori logistici - Contactează Blitz pentru detalii complete, documentație și o analiză de potențial personalizată – o oportunitate solidă într-o zonă aflată în plină expansiune! Cod ofertă / ID BLITZ: P165913

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii