

Teren de vanzare, 425 mp, zona Tărtășești în Proximitatea DN7

ID: 184979TV

Ultima actualizare: 10.01.2026

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 32€

Rata lunara: 68,72 €

13.500€



Persoana de contact

Bogdan Dinu
Senior Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 425.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz iti propune dacă ești în căutarea locului perfect pentru a-ți construi locuința mult visată sau pentru o investiție sigură pe termen lung, acest teren reprezintă soluția optimă. Situat strategic în Tărtășești, într-o zonă aflată în plină dezvoltare rezidențială, lotul beneficiază de proximitatea imediată față de DN7 (doar 1 minut distanță), oferind echilibrul perfect între liniștea naturii și accesul rapid către București. Proprietatea are o geometrie excelentă, fiind aproape pătrată, ceea ce permite o mare libertate în proiectarea arhitecturală. Terenul este înconjurat de alte loturi similare, formând o comunitate nouă și aerisită. Avantaje și Beneficii cheie: Acces Excelent: Localizat la doar 1 minut de DN7, asigurând o conexiune rapidă și facilă. Geometrie Ideală: Deschidere generoasă de 20 ml și adâncime de 21.5 ml, perfectă pentru orice tip de proiect rezidențial. Utilități în Zonă: Facilitățile necesare se află în imediata apropiere, reducând costurile de branșare. Zonă în Dezvoltare: Vecinătatea este formată din construcții noi, ceea ce garantează creșterea valorii proprietății în viitorul apropiat. Exclusivitate: Proprietatea este gestionată exclusiv, oferindu-vă siguranță și transparență în procesul de achiziție. Specificații Tehnice: Suprafață: 424 mp Tip teren: Intravilan (Arabil în acte, gata de transformare rezidențială) Front stradal: 20 metri liniari Latura laterală: 21.5 metri liniari Vă așteptăm la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P161157

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii