

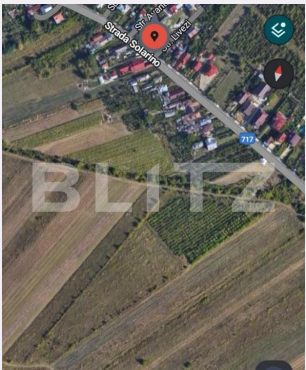
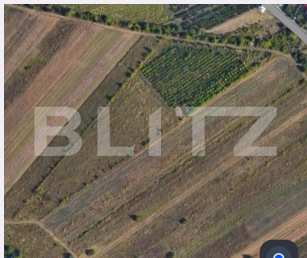
Teren 24.712 mp, parcelabil, zona Nord

ID: 183920TV
Ultima actualizare: 13.12.2025

Cartier: Nord
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 1.258,02 €

247.120€



Persoana de contact

Ionut Andreiana
Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Suprafata: 24712.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție un teren impresionant de 24.712 mp, situat într-o zonă aflată într-o expansiune accelerată, ideal pentru dezvoltatori și investitori care urmăresc proiecte cu randament ridicat. Proprietatea reprezintă o șansă strategică de poziționare pe piața imobiliară, datorită potențialului de parcelare în aproximativ 40 de loturi a câte 500 mp fiecare — concept extrem de solicitat atât pentru construcții rezidențiale, cât și pentru proiecte mixte. Cu un preț competitiv de doar 10 euro/mp, terenul oferă posibilitatea unei dublări a investiției într-un interval relativ scurt, având în vedere cererea constantă din zonă, dezvoltările noi din apropiere și ritmul alert cu care se extinde infrastructura locală. Avantaje majore ale proprietății: Suprafață totală: 24.712 mp Posibilitate parcelare: aprox. 40 loturi x 500 mp Preț excelent pentru zonă: 10 €/mp Zonă în plină dezvoltare, cu potențial uriaș de creștere Ideal pentru proiecte rezidențiale, cartier de case, investiție pe termen scurt sau dezvoltări ulterioare Acces facil către puncte de interes și infrastructură în extindere Această proprietate este perfectă pentru dezvoltatori care își doresc să creeze un cartier modern, dar și pentru investitori care urmăresc un randament semnificativ într-un timp scurt. O rară oportunitate de poziționare într-o zonă cu viitor garantat! Cod ofertă / ID BLITZ: P159924

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii