

Hală producție/depozitare 1200 mp cu teren 2680 mp – acces rapid DN7

ID: 198381SVI
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Titu
Zona:

Pret/mp: 417€
Rata lunara: 2.545,36 €

500.000€



Persoana de contact

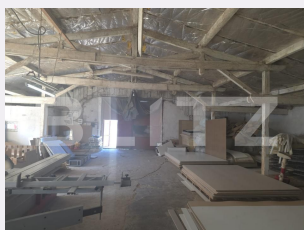
Gabriel Craciun
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Hală industrială disponibilă spre vânzare, ideală pentru activități de producție, depozitare sau investiție. Proprietatea dispune de o hală cu o suprafață utilă de aproximativ 1200 mp, construită din beton și acoperită cu tablă, amplasată pe un teren generos de 2680 mp, care permite accesul facil pentru vehicule de mare tonaj și desfășurarea eficientă a activităților logistice. Imobilul beneficiază de acces rapid la DN7, oferind o conexiune foarte bună cu principalele rute de transport. Hala este racordată la curent electric atât la 220V, cât și la 380V, dispune de apă curentă, fosă septică de capacitate mare și este dotată cu două băi. În plus, există posibilitatea racordării la restul utilităților, acestea fiind disponibile chiar în fața porții. Construcția este solidă, realizată din beton, cu acoperiș din tablă, fiind potrivită pentru diverse tipuri de activități industriale sau logistice. Curtea generoasă oferă spațiu suficient pentru manevrarea camioanelor, depozitare sau extindere. Un avantaj important al proprietății este existența unei antene de telefonie amplasate pe teren, care în prezent acoperă costurile facturilor la energie electrică, reprezentând un beneficiu financiar pentru viitorul proprietar. În prezent, în hală funcționează o fabrică de mobilă, spațiul fiind deja utilizat pentru activități de producție. Datorită suprafeței, construcției solide și poziționării avantajoase, proprietatea reprezintă o oportunitate bună atât pentru dezvoltarea unei afaceri, cât și pentru investiție pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P166526

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.