

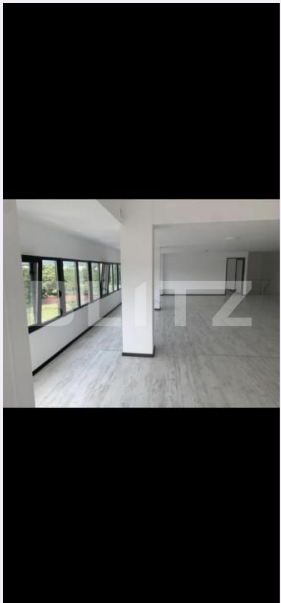
Birou + Hala de vanzare, 300 mp, zona Suseni

ID: 182861SVI
Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: **Suseni**
Zona:

Pret/mp: 1.500€
Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



Persoana de contact

Rebeca Militaru
Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 320.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o proprietate ideală pentru activități comerciale, service auto, stație ITP, depozitare sau producție ușoară. Situată într-o zonă foarte bună din Târgoviște, cu vizibilitate excelentă și acces direct la un bulevard principal, beneficiind de o deschidere de aproximativ 20 metri la strada principală. Caracteristici generale • Suprafață utilă hală + birou: aprox. 300 mp • Suprafață teren: 600 mp • Construcție hală: structură metalică cu panouri SIP de 10 cm, eficientă energetic • Acces facil pentru vehicule mari, inclusiv TIR-uri Utilități & dotări • Apă, gaze, curent electric, canalizare la rețea • Curent trifazic – ideal pentru utilaje industriale • Încălzire în pardoseală pentru confort și eficiență • Hidrofor pentru presiune optimă • Panouri solare, reducând costurile de energie • Poartă electrică pentru acces facil • Sistem de supraveghere video complet • Acces auto generos, curte betonată Avantaje competitive • Vizibilitate ridicată datorită poziționării pe bulevard • Zonă comercială în dezvoltare, cu trafic intens • Acces rapid către punctele principale ale orașului • Perfectă pentru stație ITP, atelier auto, depozit logistic, showroom sau spațiu de producție Cod ofertă / ID BLITZ: P158725

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii