

Hală Industrială Mare | 1.250 mp | Acces DN71 | Uși Industriale Mari | Târgoviște

ID: 186258SII
Ultima actualizare: 12.02.2026

Cartier: Exterior Sud
Zona:

Pret/mp: 3€
Rata lunara: 15,91 €

3.125€



Persoana de contact

Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 1250.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Renovabil
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere o hală industrială de mari dimensiuni, situată într-un pol logistic bine dezvoltat din Târgoviște, cu acces rapid către DN71 – direcția București, ideală pentru depozitare, producție, logistică sau distribuție. Poziționare strategică, potrivită firmelor care au nevoie de acces facil pentru transport, vizibilitate și infrastructură industrială solidă. **CARACTERISTICI TEHNICE ESENȚIALE** ✓ Suprafață totală: 1.250 mp ✓ Hală parțial compartimentată, ușor adaptabilă în funcție de activitatea chiriașului ✓ Multiple zone ce pot fi configurate ca spații de depozitare, producție sau birouri ✓ Curent trifazic 380V ✓ Alimentare cu apă (rețea + puț) ✓ Fosă **ACCES INDUSTRIAL & FUNCȚIONALITATE** ✓ 3 uși industriale de mari dimensiuni (rolling / sectional doors) ✓ 2 uși cu acces direct din artera principală – avantaj major pentru logistică și aprovizionare ✓ Uși tip drive-in – acces facil pentru camioane și vehicule utilitare ✓ Flux optim pentru încărcare / descărcare marfă **PARCARE & LOGISTICĂ** ✓ Parcare amplă pentru personal, clienți și flotă auto ✓ Acces auto facil pentru camioane, TIR-uri și vehicule de mare tonaj ✓ Conectare rapidă la DN71, una dintre cele mai importante rute de tranzit din zonă **IDEAL PENTRU** Depozitare logistică. Distribuție regională. Producție ușoară / medie. Showroom + depozit. Companii care au nevoie de spațiu mare, flexibil și acces rutier bun. **Avantaj competitiv major:** suprafață generoasă, acces industrial real, uși multiple, infrastructură completă și posibilitate de adaptare în funcție de fluxul operațional al chiriașului. Programează o vizionare și adaptează spațiul exact nevoilor tale de business. Halele industriale mari, cu acces DN și uși drive-in, sunt extrem de rare pe piața locală. Cod ofertă / ID BLITZ: P161873

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.