

Spațiu 245 mp cu 10 parcări, curte logistică și rampă marfă – DN Raci

ID: 193843SVC
Ultima actualizare: 14.05.2026

Cartier: Raci
Zona:

Pret/mp: 408€
Rata lunara: 508,56 €

99.900€



Persoana de contact

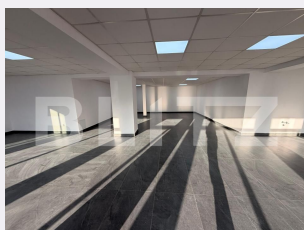
Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 245.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vanzare un spațiu versatil, situat în Siliștea, Raci, ideal atât pentru activități comerciale, cât și pentru depozitare, producție ușoară, logistică sau servicii. Proprietatea are o suprafață de 245 mp, la care se adaugă o anexă de aproximativ 45 mp, oferind multiple posibilități de organizare a activității. Spațiul este bine compartimentat și include open space generos, depozit, birou, vestiar, baie, precum și toaletă exterioară pentru clienți. Un avantaj major al proprietății îl reprezintă curtea interioară de aproximativ 180 mp, ideală pentru depozitare marfă sau activități logistice, cu acces auto și rampă pentru paletă direct în clădire. De asemenea, spațiul beneficiază de front stradal de aproximativ 55 ml, oferind vizibilitate excelentă pentru orice tip de business. Proprietatea dispune de 10 locuri de parcare, un avantaj important pentru clienți și angajați. Utilități -Curent trifazic -Apă curentă -Canalizare - TV -Internet Spațiul este potrivit pentru magazin, depozit, service, showroom, atelier, distribuție, logistică sau sediu de firmă. Distanțe cheie: Târgoviște – aproximativ 18 km | ~20 min București – aproximativ 75 km | ~1 h 20 min Sinaia – aproximativ 95 km | ~1 h 40 min Ploiești – aproximativ 70 km | ~1 h 15 min Găești – aproximativ 28 km | ~30 min Pitești – aproximativ 70 km | ~1 h 10 min Spațiile cu curte logistică, rampă pentru marfă și vizibilitate la stradă sunt rare în zonă! Contactează Blitz Imobiliare Targoviste pentru detalii și programează o vizionare – poate fi locația perfectă pentru dezvoltarea afacerii tale. Cod ofertă / ID BLITZ: P170700

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.