

Club funcțional + sală evenimente, 701 mp, zona Nord

ID: 191376SVC

Ultima actualizare: 27.03.2026

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 2.545,36 €

500.000€



Persoana de contact

Gabriel Craciun
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

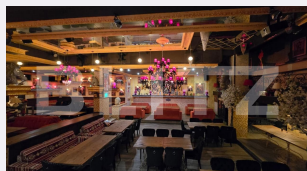
Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o proprietate cu adevărat rară pe piață – club de evenimente complet funcțional, cu poziționare strategică și potențial investițional ridicat. Imobilul dispune de o suprafață desfășurată de 701 mp și este compartimentat eficient pentru desfășurarea activităților de tip entertainment și evenimente. Sala principală de evenimente are o suprafață generoasă de 322 mp și este autorizată pentru un număr de 199 persoane, oferind un cadru ideal pentru petreceri, concerte sau evenimente private. Proprietatea beneficiază de bucătărie complet utilată, perfect funcțională, adaptată pentru fluxuri profesionale, precum și de bar complet echipat, pregătit pentru operare imediată, fără investiții suplimentare. La etaj se regăsește o a doua sală, cu o suprafață de 105 mp, autorizată pentru 70 de persoane, potrivită pentru evenimente restrânse, zonă VIP sau activități complementare. Construcția este realizată din beton, oferind durabilitate și siguranță, iar compartimentarea permite exploatarea eficientă a întregului spațiu. Unul dintre cele mai importante avantaje ale acestei proprietăți este poziționarea sa într-o piață limitată, fiind unul dintre cele doar două cluburi existente în oraș, ceea ce conferă un avantaj competitiv major și oportunitate reală de dezvoltare a unui business profitabil. Proprietatea se vinde la prețul de 500.000 euro și reprezintă o oportunitate excelentă pentru investitori sau antreprenori care își doresc o afacere la cheie, într-un domeniu cu cerere constantă. Cod ofertă / ID BLITZ: P167973

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii