

# Centru Comercial, 293 mp, Alea Mănăstirea Dealu

ID: 188482SVC

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: **Sud**

Zona:

Pret/mp: 1.195€

Rata lunara: 1.781,75 €

**350.000€**



## Persoana de contact

**Antonia Calinescu**  
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște

## Caracteristici

Suprafata: 293.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un centru comercial cu profil evenimente/restaurant, amplasat pe Aleea Mănăstirea Dealu, într-o zonă verde, cu acces facil și vizibilitate bună. Proprietatea este compusă din: Teren 1.090 mp Clădire P+1 (restaurant) Suprafață construită la sol: 140 mp Suprafață desfășurată: 293 mp Curte amenajată pentru evenimente în aer liber Terase, deck, zonă verde amenajată Iluminat ambiental și spațiu decorativ pentru evenimente Ce oferă concret această proprietate: ✓ Sală interioară elegantă pentru evenimente private ✓ Spațiu exterior generos, ideal pentru nunți, botezuri, petreceri corporate ✓ Locație deja cunoscută și funcțională ✓ Amenajări existente – se vinde cu mobilier, dotări și setup pentru evenimente ✓ Portofoliu activ de clienți ✓ Evenimente în derulare Se poate vinde: Imobilul Sau firma cu tot cu autorizații, ceea ce permite continuarea activității imediat, fără birocrație suplimentară Este o proprietate potrivită pentru: investitori care vor un business operațional antreprenori din domeniul HoReCa extindere pe segmentul de evenimente premium restrânse Punct important: Structura clădirii este solidă, iar terenul permite posibilitate de extindere, în funcție de reglementările urbanistice. Această ofertă reprezintă o investiție stabilă într-un domeniu cu cerere constantă – evenimente private și corporate. Pentru detalii suplimentare, documentație și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P164939

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii