

Scan

# Business la cheie, spatiu comercial 260 de mp, P+E, Targoviste

ID: 131057SVC

Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Micro 5

Zona:

Pret/mp: 423€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



## Persoana de contact

Mihaita Galeteanu  
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Suprafata: 260.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Schelet  
Metalic

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Vă oferim o oportunitate unică de a achiziționa o proprietate deosebită, situată într-o zonă comercială a orașului Târgoviște cu acces facil la parcare, unde se pot dezvolta afaceri atât în domeniul activităților comerciale cât și prestări servicii: cabinet medical, stomatologic, clinică, etc sau sedii administrative. Proprietatea compusă din parter și etaj are următoarea configurație: 1. Parter – spațiu 130 mp necompartimentat ce oferă un spațiu generos și flexibil, care poate fi adaptat la nevoile dumneavoastră specifice 2. Etaj – spațiu 130 mp compartimentat astfel: două birouri, baie echipată complet: duș, toaletă, etc și spațiu liber ce poate fi adaptat la cerințele personale. Proprietatea este construită pe structură de metalică și pereți din panouri, tamplărie termopan, două uși de acces clienți plus ușă de acces auto. Pentru acces la etaj sunt disponibile două scări. Spațiul de depozitare poate fi organizat în mod eficient cu rafturi și sisteme de stocare pentru a maximiza eficiența și productivitatea. În plus, are o înălțime suficientă, permițând utilizarea unor echipamente de ridicat dacă este necesar. Totodată trebuie să menționăm că spațiul este conectat la următoarele utilități: - Curenți electrici; - Apă caldă - rețeaua strădală - Gaze - centrală termică funcțională - Canalizare - Nu pierdeți oportunitatea de a achiziționa această proprietate unică. Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizită și a afla mai multe detalii despre această ofertă extraordinară.

## Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

ideală pentru dezvoltarea unui business

## Observatii