

# Spațiu comercial de închiriat – Târgoviște | terasă generoasă

ID: 198238SIC  
Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: Sud  
Zona:

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



## Persoana de contact

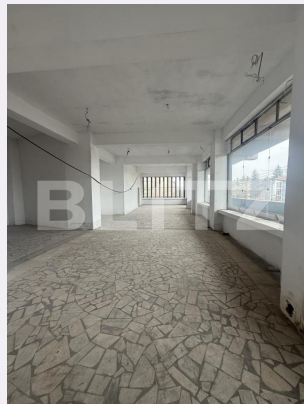
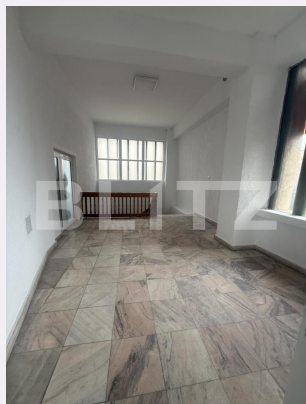
Antonia Calinescu  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Suprafata: 471.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere un spațiu comercial situat în Târgoviște, într-o zonă cu vizibilitate bună și acces facil. Proprietatea se remarcă prin suprafață mare, compartimentare eficientă și terasă extinsă pe toată lungimea. Date din schiță Suprafață utilă totală: 418,37 mp Suprafață construită: 507 mp Compartimentare: Spațiu principal open-space (~125 mp) Spațiu open-space secundar (~125 mp) Spațiu open-space suplimentar (~121 mp) Bar Oficiu preparare Depozite (mai multe zone separate) Cameră preparare Grupuri sanitare femei / bărbați Holuri Casă scării Lift Cameră preparare + spații tehnice Interior Spațiul dispune de încăperi mari, deschise, cu lumină naturală datorită ferestrelor ample. Structura permite recompartimentare în funcție de necesități. Accesul se face atât pe scară, cât și cu lift. Exterior Terasă mare, continuă, poziționată pe întreaga lungime a spațiului, ideală pentru activități comerciale sau amenajări exterioare. Posibile utilizări Spațiu horeca (restaurant, cafenea, lounge) Sală fitness / centru sport Clinică medicală / centru wellness Birouri open space Showroom / magazin de mari dimensiuni Centru educațional sau training Avantaje Vizibilitate bună în oraș Suprafață mare și flexibilă Terasă extinsă Încăperi largi, ușor de amenajat Acces facil și compartimentare practică Cod ofertă / ID BLITZ: P167296

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,  
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.