

# Oportunitate Business: Spațiu Comercial de Închiriat – Locație Service Autoval

ID: 198133SIC

Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: Aninoasa

Zona:

Pret/mp: 11€

Rata lunara: 4,07 €

800€



## Persoana de contact

Bogdan Dinu  
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Suprafata: 70.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Se oferă spre închiriere un spațiu comercial versatil, situat strategic în incinta Service-ului Autoval. Această locație beneficiază de un flux constant de clienți și vizibilitate excelentă, fiind ideală pentru activități de tip bistro, cafenea, birouri sau servicii diverse. **Detalii Generale:** Suprafață utilă interior: 70 mp (compartimentat modern, cu vitrine mari pentru luminozitate). Terasă acoperită: 50 mp (spațiu generos pentru expunere sau zonă de așteptare). **Dotări exterioare:** Grătar de exterior inclus, pregătit pentru utilizare imediată. **Locație:** Incinta Service Autoval. **Utilități:** Apă, canalizare, curent electric (fără gaze). **Avantajele Închirierii:** Trafic Garantat: Acces direct la baza de clienți a service-ului auto. **Design Funcțional:** Structură modernă pe panouri sandwich, bar cu design rustic integrat și grup sanitar propriu. **Expunere Maximă:** Terasa acoperită și grătarul exterior oferă posibilități multiple de atragere a clienților. **Versatilitate:** Spațiul poate fi adaptat rapid pentru diverse concepte de afaceri datorită compartimentării deschise. **Afacerea ta merită o locație care să lucreze pentru tine!** Te invităm să descoperi potențialul acestui spațiu într-o vizionare personalizată. Este momentul să transformi această locație în sediul noului tău proiect de succes. Contactează-ne pentru detalii și vizionări. Cod ofertă / ID BLITZ: P168495

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---