

# Spațiu comercial nou, 150 mp, Zona Ultracentrala - Titu

ID: 187532SIC  
Ultima actualizare: 12.02.2026

Cartier: Sud  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 7,64 €

1.500€



## Persoana de contact

Simona De Lorenzo  
Broker Partner

+40 345 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clădire de birouri m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz propune spre închiriere un spațiu comercial ultracentral, situat în Titu, județul Dâmbovița, pe strada I.C. Visarion nr. 8, amplasat la etajul 1 al unei clădiri moderne, finalizate în 2025, cu fațadă vitrată și vizibilitate foarte bună. Spațiul are o suprafață de 150 mp și este ideal pentru birouri, servicii, showroom, cabinet, agenție, centru de training sau activități comerciale cu acces controlat. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile, curent trifazic și oferă posibilitatea de compartimentare în funcție de nevoile chiriașului, fiind un spațiu versatil, luminos și ușor de adaptat. Poziționarea strategică, în imediata apropiere de Penny Market, BCR și Banca Transilvania, asigură vad comercial excelent și expunere ridicată pentru orice tip de afacere. Spațiul este parte dintr-un imobil nou, cu finisaje moderne și acces facil, reprezentând o oportunitate ideală pentru companiile care își doresc un sediu vizibil, modern și bine poziționat, în inima orașului Titu. Distanțe cheie Găești – aprox. 16 km / 18–20 min Pitești – aprox. 60 km / 1 h – 1 h 10 min București – ~55 km / ~50–55 min Târgoviște – ~25 km / ~30 min Autostrada A1 – acces rapid Zonă comercială centrală – trafic pietonal și auto intens Contactează Blitz pentru detalii și programează o vizionare! Alege un spațiu nou, modern și perfect poziționat pentru succesul afacerii tale. Cod ofertă / ID BLITZ: P163683

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii