

Spațiu comercial, 96 mp, zona Exterior Sud

ID: 187282SIC

Ultima actualizare: 12.02.2026

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 8€

Rata lunara: 4,07 €

800€



Persoana de contact

Mihail Nedelcu
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 96.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre închiriere spațiu comercial de calitate superioară, cu suprafață utilă de 96 mp, amplasat la parterul unui imobil, cu acces direct din stradă și vizibilitate foarte bună. Spațiul a funcționat anterior ca sediu bancar (BCR), beneficiind de o structură solidă, instalații dimensionate pentru activități profesionale și fluxuri funcționale eficiente. Pretabil pentru o gamă diversă de activități: Farmacie, Cabinet medical, Cabinet stomatologic, Activități de Comerț sau Servicii, Alimentație publică, Salon Cosmetică etc. Compartimentare funcțională și flexibilă: • 3 încăperi • hol de acces • grup sanitar propriu • climatizare profesională racire-incalzire, in tavan cu 4 unități externe Daikin • încălzire cu centrală termică proprie pe gaz • alimentare electrică trifazică (380 V) • două intrări: acces principal clienți + acces secundar aprovizionare/logistică Beneficiu important: Proprietarul (persoană juridică) este deschis să participe la costurile de reamenajare, în funcție de cerințele și standardele chiriașului. Anterior acest spațiu a fost utilizat pentru activități de brutărie/patiserie. Spațiu este potrivit pentru activități ce necesită imagine profesională/comercială, acces facil și infrastructură tehnică solidă. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P163495

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii