

# Spațiu P+1 de închiriat – 240 mp, ideal pentru clinică sau birouri

ID: 206296SIB  
Ultima actualizare: 21.09.2026

Cartier: Centura  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



## Persoana de contact

Mariana Nicolae  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Suprafata: 240.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Semifinisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 1  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Agenția imobiliară Blitz vă propune spre închiriere o clădire P+1, cu suprafață totală de 240 mp, concepută pentru a putea fi adaptată în funcție de specificul și necesitățile activității desfășurate. Proprietatea este potrivită pentru clinică medicală, clinică stomatologică, centru medical, birouri, sediu de companie sau alte activități profesionale și comerciale. Caracteristici: suprafață totală de 240 mp, respectiv 120 mp/nivel; spații momentan necompartimentate, cu dimensiuni de aproximativ 10 × 12 m; compartimentarea poate fi realizată în funcție de cerințele chiriașului; acces separat pentru fiecare nivel, prin scară interioară; câte 2 grupuri sanitare pe fiecare nivel; spațiul se predă pregătit pentru finisaj cu vopsea lavabilă; încălzire în pardoseală; poziționarea racordurilor de apă și canalizare poate fi stabilită în funcție de necesitățile activității; posibilitate de realizare a modificărilor și personalizărilor necesare; numeroase locuri de parcare disponibile. Disponibilitate Clădirea poate fi finalizată în aproximativ 2–3 luni de la semnarea contractului, cu posibilitatea configurării spațiului în funcție de cerințele chiriașului. Preț: 2.500 €/lună – întreaga clădire, 240 mp; 1.500 €/lună – un singur etaj, 120 mp. Un spațiu modern și flexibil, care oferă avantajul important al configurării personalizate încă din etapa de amenajare, fiind o opțiune potrivită pentru clinici, cabinete, birouri sau companii care își doresc un sediu adaptat propriului mod de lucru. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați agenția Blitz. Cod ofertă / ID BLITZ: P183233

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii