

Bloc de Birouri Nou | 549 mp | Configurabil Integral | Acces Strategic –Tgv.

ID: 186422SIB

Ultima actualizare: 12.02.2026

Cartier: Sud

Zona:

Pret/mp: 2€

Rata lunara: 5,59 €

1.098€



Persoana de contact

Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 549.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere o clădire modernă de birouri, amplasată într-o zonă excelent conectată din Târgoviște, în același perimetru logistic și comercial prezentat anterior, cu acces rapid către ieșirea spre București. O soluție ideală pentru companii care caută spațiu generos, flexibil și personalizabil, fie pentru sediu central, hub operațional sau birouri administrative. DATE TEHNICE ESENȚIALE ✓ Regim de înălțime: P + 2 (3 niveluri) ✓ Suprafață construită la sol: 183 mp ✓ Suprafață construită desfășurată: 549 mp ✓ 15 camere (birouri) – compartimentare eficientă ✓ + 130 mp spații suplimentare (anexe funcționale) ✓ Cabină poartă / control acces – suprafață 23 mp STADIU & FLEXIBILITATE ✓ Clădire nefinisată, pregătită să fie adaptată exact pe cerințele viitorului chiriaș ✓ Posibilitate de închiriere integrală ✓ Posibilitate de închiriere pe nivel ✓ Posibilitate de închiriere pe aripă / zonă funcțională SECURITATE & INFRASTRUCTURĂ ✓ Intrare securizată ✓ Portar + recepție (prevăzute în conceptul clădirii) ✓ Curent trifazic 380V ✓ Apă (rețea + puț) ✓ Fosă ✓ Acces auto facil ✓ Parcare disponibilă pentru personal și vizitatori IDEAL PENTRU Sediul firmei / companiei Birouri administrative IT, servicii, call-center, logistică suport Companii care doresc control total asupra amenajării spațiului Un avantaj major: clădirea poate fi finisată și compartimentată exact după fluxul de lucru al chiriașului, fără compromisuri. Programează o întâlnire pentru detalii și personalizare – acest spațiu se adaptează afacerii tale, nu invers. Clădirile de birouri mari, configurabile, cu acces strategic, sunt extrem de rare pe piața locală. Cod ofertă / ID BLITZ: P161862

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii