

Clădire multifuncțională, de inchiriat, 600 mp, zona Micro 11

ID: 174744SIB

Ultima actualizare: 30.11.2025

Cartier: **Micro 11**

Zona:

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 25,45 €

5.000€



Persoana de contact

Rares Serban
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

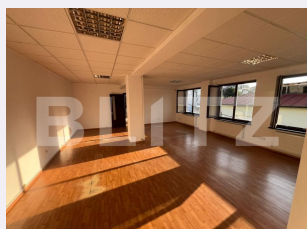
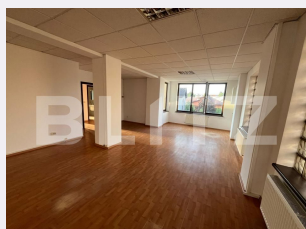
Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Suprafata: 586.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere o clădire spațioasă și versatilă, cu suprafață totală de 600 mp (586 mp utili), potrivită pentru multiple activități: birouri, clinică medicală, centru educațional, firmă logistică, call-center sau orice afacere ce necesită spații bine delimitate și autorizate. Se poate inchiria si pe etaj sau toata cladirea. Construcție solidă 2006–2008, din cărămidă portantă, cu stâlpi din beton armat, proiectată pentru rezistență seismică ridicată. Fără subsol – stabilitate 100%. Izolație termică exterioară + interioară. Autorizație ISU deținută. Compartimentare pe 3 niveluri: Parter – 200 mp (aprox.): 4 camere mari, 2 băi. Finisat complet: gresie, pereți izolați fonic, uși din placaj ușor, termopane, compartimentări interioare din rigips. 2 ieșiri (una separată, ideală pentru acces logistic sau personal). Centrală proprie, calorifere, utilități complete: curent, apă, gaze, canalizare. Etaj 1 – 200 mp (aprox.): 4 camere, 2 băi. Centrală proprie și aceleași finisaje moderne ca parterul. Etaj 2 – 186 mp (aprox.): 2 camere mari, open-space sau compartimentabile. Fără aer condiționat, dar cu posibilitate instalare. Finisaj similar, izolație și geamuri termopan. Alte facilități: 3 locuri de parcare în fața clădirii. Acces facil din stradă principală. Posibilitate amplasare firmă/bannere publicitare. Ideal pentru activități ce necesită spații distincte pe niveluri (sedii firme, saloane, clinici, cabinete, școli private, birouri etc.). Preț: 10 €/mp – Total 5.000 €/lună. Disponibilitate imediată | Facturare pe firmă | Contract pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P149852

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii