

Garsonieră mobilată, AC, Aleea Grivița, Târgoviște

ID: 201993AV
Ultima actualizare: 03.08.2026

Cartier: Micro 9
Zona:

Pret/mp: 1.318€
Rata lunara: 91,63 €

18.000€



Persoana de contact

Bogdan Dinu
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 13.66 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Garsonieră cu suprafață utilă de 13,66 mp (17 mp construiți), situată la etajul 1 dintr-un bloc cu 4 nivele, construit în 1978. Locuința este racordată la apă, canalizare și energie electrică; încălzirea se realizează prin aparat de aer condiționat, iar apa caldă prin încălzitoare electrice instant montate la baie și bucatărie. Se vinde complet mobilată și utilată, cu mobilier și electrocasnice noi: pat cu saltea, noptieră, comodă, dulapuri suspendate, televizor montat pe perete, mașină de spălat, frigider cu congelator și aparat de aer condiționat. Baie proprie cu duș, lavoar și WC. Scara blocului este curată, cu apometre individuale montate și asociație de proprietari activă. Acte complete, fără sarcini. Pentru investitori: fiind complet mobilată și utilată cu piese noi, proprietatea este pregătită de închiriere din prima zi, fără costuri sau timp suplimentar de amenajare — un avantaj real pentru cine caută cash-flow rapid într-o zonă cu cerere constantă pentru garsoniere mici. Costul redus de achiziție și de întreținere (fără gaz, cheltuieli reduse la comun) susțin un randament atractiv comparativ cu media segmentului. Cod ofertă / ID BLITZ: P178731

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii