

# Proprietate Premium – 2 Case, Lac Privat & Teren de Sport –2 km de Centru Tgv

ID: 195524CV

Ultima actualizare: 25.05.2026

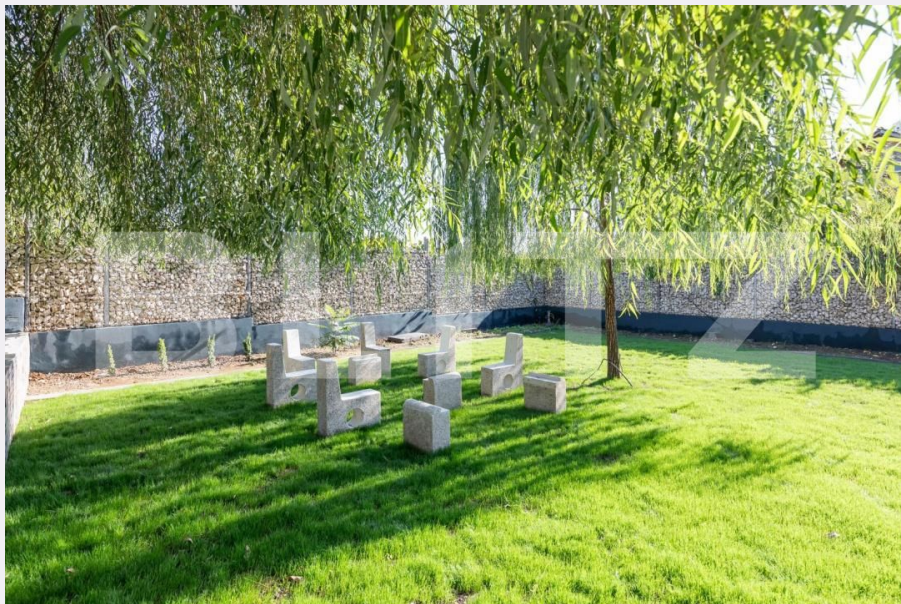
Cartier: Valea Voievozilor

Zona:

Pret.mp: 978€

Rata lunara: 2.290,31 €

449.900€



## Persoana de contact

Simona De Lorenzo  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

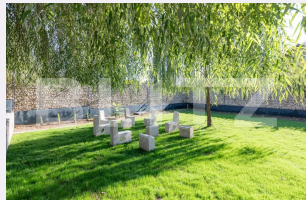
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 1600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Șindrilă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare Târgoviște va prezenta o proprietate rară și spectaculoasă, situată în Valea Voievozilor, la doar câteva minute de centrul Târgoviște, ce combină perfect confortul unei reședințe premium cu facilități de relaxare și investiție greu de găsit într-o singură proprietate. Cu un teren generos de 1800 mp, două case, salon dedicat evenimentelor și un decor exterior impresionant, această proprietate este ideală atât pentru locuire exclusivistă, cât și pentru activități turistice, business privat sau evenimente restrânse. Proprietatea include: Casa principală – aprox. 300 mp + salon 120 mp ✓ 5 dormitoare ✓ 5 băi ✓ Livinguri generoase ✓ Salon dedicat evenimentelor sau relaxării ✓ 3 șeminee pe lemne Casa secundară – aprox. 80 mp ✓ Ideală pentru oaspeți, familie extinsă sau administrare Dotări premium: ✓ Tâmplărie premium QFort ✓ Centrală pe gaz ✓ Curent trifazic – putere instalată 25 KW ✓ Sistem alarmă ✓ Porți automatizate ✓ Pavaj Semmelrock Antiq ✓ Sistem complet de irigare pentru întreaga curte ✓ Fântână proprie – 130 m adâncime Exterior deosebit: ✓ Lac privat alimentat din izvor natural ✓ Cascadă decorativă ✓ Pești ornamentali ✓ Teren de sport împrejmuit ✓ Curte amenajată și matură. Atmosfera proprietății oferă senzația unui resort privat, fiind ideală pentru: locuință premium, pensiune boutique, centru wellness, retreat privat, evenimente restrânse, activități corporative sau recreative. Localizare excelentă: ✓ Aproximativ 2 km până în centrul Târgoviște ✓ Aproximativ 1 km până la zona comercială Kaufland & Lidl Mărgăritarilor ✓ Acces rapid către principalele artere rutiere Distanțe cheie: Centru Târgoviște – ~2 km Titu – ~28 km Găești – ~30 km Ploiești – ~55 km București – ~78 km Sinaia – ~75 km Pitești – ~90 km Ideală pentru: ✓ Familie extinsă ✓ Investiție premium ✓ Pensiune boutique ✓ Centru de evenimente private ✓ Business HoReCa / retreat – Proprietățile cu adevărat speciale nu apar des pe piață! Dacă îți dorești o proprietate impresionantă, aproape de oraș, cu facilități premium și un cadru natural spectaculos, această ofertă merită descoperită. Contactează Blitz Imobiliare Târgoviște pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări private! Cod ofertă / ID BLITZ: P172263

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

Toate drepturile rezervate

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,  
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.