

Eleganță și Spațiu – Proprietate Premium – zona Parcul Chindiei –Târgoviște DB.

ID: 183321CV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 1.678€

Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



Persoana de contact

Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 647.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o proprietate remarcabilă în Târgoviște, ce se distinge prin arhitectură, spațiu generos și finisaje de înaltă calitate. Cu 8 + camere, 2 băi, o suprafață utilă de 286 mp și un teren armonios proporționat de 647 mp, imobilul oferă confortul și funcționalitatea unei locuințe premium. Parterul impresionează prin livingul luminos și spațios, open concept cu Camera de zi completat de un birou/dormitor pentru oaspeți, baie, bucătărie și chichinetă, în timp ce etajul găzduiește trei dormitoare ample, un dressing și o baie elegantă. Mansarda, amenajată pentru locuit, este folosită în prezent ca sală de sport și spațiu de depozitare, oferind însă flexibilitate pentru diverse destinații. Renovarea completă din 2020 a adus finisaje premium — marmură, travertin, parchet din lemn masiv, tâmplărie Salamander, usi de calitate de la Megadoor, acoperiș Lindab și izolație de 10 cm — precum și instalații noi și aer condiționat pe fiecare nivel. Atât Mobilierul din lemn masiv, care completează eleganța întregului ansamblu, cât și Electrocastnicile existente sunt inclus în preț. Proprietatea dispune totodata de un beci, de 30 mp, o terasă închisă și încălzită tot de 30 mp cu acces direct în casă, o terasă de vară de 25 mp și o anexă de 30 mp cu grătar, magazie și toaletă exterioară. În apropiere se afla Parcul Chindiei, Piata Doi Brazi, Gradinita Nr. 2, Scolii, Licee, Restaurante si tot ce iti doresti. Această proprietate este potrivită atât pentru o familie care își dorește spațiu, rafinament și intimitate, cât și pentru amenajarea unei grădinițe, școli private, clinici sau a unui sediu de birouri de prestigiu. DISTANTE: 1 Ora - 20 Min. de Bucuresti / 45 Min. de Ploiesti / 1 Ora- 15 Min. de Sinaia / 1 Ora - 10 Min de Pitesti / 2 Ore de Brasov. IMPORTANT: Aceasta oferta se propune atat spre vânzare cât și la schimb cu casa mai mică tot în Targoviste, sau schimb cu apartament plus diferența. TE AȘTEPTAM LA VIZIONARE! - Pentru a transforma această proprietate eleganta în noul tău cămin sau sediu. Cod ofertă / ID BLITZ: P159071

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii