

Vârfuri Vilă S+P+E+M, 7 camere, 2 bai, 127 mp utili

ID: 161348CV

Ultima actualizare: 04.11.2025

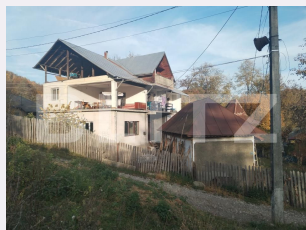
Cartier: Nord-Est

Zona:

Pret/mp: 780€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Ionel Vaidacuteanu
Specialist Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1036.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare Targoviste vă oferă o casa construită cu autorizație de construcție în anul 2000, regim de înălțime S+P+E+M, situată în comuna Vârfuri, sat Suvița, cu o priveliște panoramică spre pădure și zona montană, aflată la 15 minute distanță de Pucioasa și 20 minute de orașul Moreni. Casa este construită pe următoarele dimensiuni; 147 mp suprafața construită la sol 127 mp suprafața utilă 1036 mp suprafața teren. Fundație din beton, pereți din cărămidă la parter și etaj pereți izolați cu polistiren extrudat la exterior. Impartire: Subsol: 2 incaperi. Parter: antreu, 3 dormitoare, baie, bucatarie, scara interioara. Etaj: 2 dormitoare, living, baie, terasa, bucatarie, 3 balcoane, scara interioara. Mansardă: 1 dormitor cu balcon + o terasa neacoperită și restul necompartimentată. Clădire separată, casă bătrânească de renovat, alcătuită din 3 camere, cămară, beci, verandă. Finisajele sunt de buna calitate.: parchet laminat, gresie, faianta, geamuri termoizolante - PVC, calorifere. Imobilul dispune de panouri fotovoltaice de 5,72kw, cu inverter Huawei, proprietarul avand calitatea de prosumator. Casa este dotata cu mobilier de foarte buna calitate, iar bucătăria este mobilată și utilată. Încălzirea se realizează prin centrala cu lemne (tip sobă de teracotă , instalații și calorifere tip Romstal). Apa caldă este asigurată prin încălzire prin centrala sau boiler. Curtea este amenajată cu seră, leagan, fantana, bolta de viță de vie, pomi fructiferi și ornamental. Cod ofertă / ID BLITZ: P135561

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii