

Oază de Linişte pe Valea Dâmboviței – Casă cu Două Corpuri și Acces la Râu DB

ID: 199393CV

Ultima actualizare: 10.07.2026

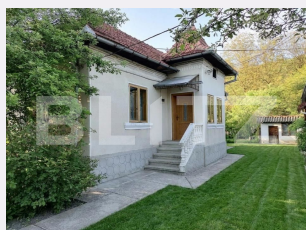
Cartier: Malu cu Flori

Zona:

Pret/mp: 453€

Rata lunara: 244,35 €

48.000€



Persoana de contact

Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1056.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare Târgoviște vă oferă spre vânzare o proprietate deosebită, situată în comuna Malu cu Flori, cu deschidere la DN72A și un avantaj rar întâlnit: acces direct către râul Dâmbovița, într-un cadru natural liniștit și pitoresc. Proprietatea este ideală atât ca locuință permanentă, cât și ca reședință de vacanță, pensiune de familie sau investiție turistică, beneficiind de un teren generos și de două corpuri de clădire. Caracteristici principale Casa principală (aprox. 60 mp) ✓ Construcție din cărămidă ✓ Acoperiș din țiglă ✓ Antreu ✓ 3 camere ✓ Bucătărie ✓ Beci Corp secundar (aprox. 46 mp) ✓ 2 camere ✓ Bucătărie ✓ Ideal pentru locuință separată, casă de oaspeți sau spațiu de închiriat Anexe ✓ Două magazii pentru depozitare Teren Suprafață totală: 1.056 mp Aproximativ 950 mp teren liber, ideal pentru grădină, livadă, foișor, piscină sau alte amenajări. ✪ Utilități Curent electric Apă curentă Despre zonă Situată pe spectaculoasa vale a Dâmboviței, comuna Malu cu Flori este una dintre cele mai căutate localități din nordul județului, apreciată pentru peisajele sale naturale, aerul curat și accesul rapid către zonele montane. Unul dintre cele mai mari avantaje ale acestei proprietăți îl reprezintă accesul direct la râul Dâmbovița, oferind un cadru perfect pentru relaxare, pescuit, petrecerea timpului în natură sau dezvoltarea unei proprietăți turistice. În apropiere se află numeroase trasee turistice, obiective naturale și culturale, iar zona este tot mai apreciată pentru case de vacanță și investiții în turism rural. Distanțe aproximative Voinești – ~8 km Pucioasa – ~18 km Târgoviște – ~25 km Câmpulung Muscel – ~35 km Sinaia – ~55 km București – ~105 km De ce merită această proprietate? ✓ Două corpuri de locuință ✓ Teren generos ✓ Acces direct la râul Dâmbovița ✓ Deschidere la DN72A ✓ Zonă cu potențial turistic ridicat ✓ Ideală pentru locuință, casă de vacanță, pensiune sau investiție Contactează Blitz Imobiliare Târgoviște pentru mai multe informații și programează o vizionare. Proprietățile cu acces la râu și un asemenea potențial apar foarte rar pe piață! Cod ofertă / ID BLITZ: P175920

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.