

Casă Spațioasă la Roșu cu 7.500 mp Teren – Oportunitate Rară în Lucieni

ID: 200644CV

Ultima actualizare: 19.07.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 325€

Rata lunara: 406,75 €

79.900€



Persoana de contact

Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 7500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare Târgoviște vă propune spre vânzare o proprietate cu adevărat deosebită, situată în comuna Lucieni, județul Dâmbovița, la șosea principală asfaltată, ideală atât pentru locuință, cât și pentru investiție sau activități agricole. Construită între 2014 și 2018, din cărămidă roșie, casa impresionează prin dimensiuni, compartimentare și calitatea structurii, oferind viitorului proprietar avantajul de a-și personaliza finisajele exact după propriul gust.

Caracteristici principale Suprafață utilă: 246 mp Suprafață totală teren: 7.500 mp • 1.160 mp intravilan • 6.340 mp extravilan Deschidere la drum asfaltat: 20,05 ml Compartimentare ✓ Living generos ✓ 4 dormitoare spațioase ✓ Dressing pentru fiecare dormitor ✓ Bucătărie ✓ 2 băi ✓ Holuri largi și spații bine optimizate Construcție ✓ Zidărie din cărămidă roșie ✓ Acoperiș din tablă Bilka ✓ Construcție solidă, realizată între 2014–2018 ✓ Predare la stadiul "la roșu", oferind libertatea amenajării complete după propriul proiect ✪ Utilități Curent electric Apă curentă Teren cu multiple posibilități Suprafața generoasă de 7.500 mp transformă această proprietate într-o oportunitate excelentă pentru: locuință cu grădină și livadă; fermă de familie sau exploatație agricolă; creșterea animalelor; plantație de pomi fructiferi sau nuci; agropensiune ori centru de relaxare; investiție pe termen lung. Despre zonă Lucieni este una dintre localitățile apreciate din apropierea municipiului Târgoviște, oferind liniștea mediului rural fără a renunța la accesul rapid către oraș și principalele zone comerciale. Localitatea beneficiază de infrastructură bună, drumuri asfaltate și acces facil către școli, magazine, servicii medicale și instituții publice. Poziționarea la drumul principal oferă vizibilitate excelentă și acces rapid, fiind potrivită inclusiv pentru activități comerciale sau dezvoltarea unei afaceri. Distanțe aproximative Târgoviște – ~10 km Răzvad – ~8 km Văcărești – ~6 km Găești – ~34 km Titu – ~42 km Pucioasa – ~23 km București – ~85 km De ce să alegeți această proprietate? ✓ Casă spațioasă de 246 mp ✓ Structură solidă din cărămidă ✓ Acoperiș Bilka ✓ 4 dormitoare cu dressing ✓ Teren impresionant de 7.500 mp ✓ Deschidere generoasă la șosea asfaltată ✓ Ideală pentru locuință, fermă, agropensiune sau investiție Contactează Blitz Imobiliare Târgoviște pentru mai multe informații și programează o vizionare. O proprietate cu acest raport între suprafață, teren și potențial apare foarte rar pe piață! Cod ofertă / ID BLITZ: P177331

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:

– str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.