

Casa Sotanga S+P+M

ID: 154342CV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret.mp: 727€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Bogdan Dinu
Senior Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

COMISION 0% CUMPARATOR Blitz Imobiliare vă oferă spre vânzare o casă individuală spațioasă și bine compartimentată, situată într-o zonă liniștită și accesibilă, la doar 5 minute de Târgoviște. Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru o familie care își dorește atât un loc de trai generos, cât și un spațiu versatil, perfect pentru un confort deosebit și o viață liniștită la doar câțiva pași de facilitățile orașului. Casa dispune de o suprafață utilă de 300 mp cu un subsol de 130 mp, fiind amplasată pe un teren generos de 1100 mp. Imobilul a fost construit în 2007, din BCA pe fundație de beton, acoperit cu tablă, fiind realizat cu materiale de calitate și finisaje moderne, care asigură confort și durabilitate. Regimul de înălțime este S+P+M, iar distribuția spațiilor interioare este extrem de funcțională și confortabilă. Compartimentarea casei: - Subsolul – Un spațiu generos, compus din 6 camere care pot fi utilizate pentru depozitare, spațiu tehnic sau chiar ca zone de relaxare. Accesul către garaj se face direct din subsol, ceea ce adaugă un plus de comoditate. - Parterul – La parter veți găsi: - Hol și casă scării care asigură un acces ușor către toate nivelurile casei - Un living open-space de dimensiuni mari, ideal pentru momentele de relaxare sau pentru petrecerea timpului alături de familie și prieteni - O bucătărie modernă, complet utilată și dotată, cu o zonă de masă perfectă pentru mesele în familie - Un birou, perfect pentru activități profesionale sau ca spațiu de studiu - O baie complet echipată - Acces direct pe terasă, un spațiu deschis ideal pentru a savura o cafea dimineața sau pentru a organiza mese în aer liber - Un garaj confortabil, pentru protejarea vehiculului - Etajul – La etaj, casa oferă: - 3 dormitoare foarte spațioase, dintre care 2 sunt dotate cu baie proprie, pentru un plus de confort și intimitate - Un hol generos care permite accesul la un balcon cu vedere spre curtea interioară și împrejurimi Finisaje și dotări moderne: Casa beneficiază de centrala termică pe lemne și gaz, iar pentru apa caldă, imobilul dispune de panouri solare. Aceste sisteme de încălzire și de producere a apei calde sunt extrem de eficiente și contribuie la reducerea costurilor de întreținere pe termen lung. Utilități: Casa este racordată la apă, gaz, canalizare, iar panourile solare oferă un sistem sustenabil și economic pentru apă caldă. Curtea proprietății este împrejmuită cu gard, asigurându-vă intimitate și siguranță. Suprafața terenului de 1100 mp oferă numeroase posibilități de amenajare, inclusiv o zonă de relaxare, loc de joacă pentru copii sau chiar o piscină. Este ideală pentru cei care iubesc grădinăritul, dar și pentru cei care doresc să amenajeze un loc de recreere personalizat. De asemenea, terenul poate fi utilizat pentru diverse activități în aer liber sau chiar pentru amenajarea unei grădini. Locația imobilului este extrem de convenabilă, fiind situată la doar 5 minute de Târgoviște, ceea ce asigură acces rapid la toate facilitățile urbane – școli, grădinițe, magazine, spitale și mijloace de transport public. Totodată, locuința se află într-o zonă liniștită, perfectă pentru o viață confortabilă și relaxată. Prețul de vânzare al acestei case reflectă valoarea reală a proprietății și este de XXX Euro. Casa este disponibilă pentru vânzare complet mobilată și utilată, iar prețul este negociabil în funcție de dorințele și cerințele dumneavoastră. Dacă vă doriți o locuință spațioasă, modernă și bine poziționată, cu multe facilități și un teren generos, această casă reprezintă opțiunea ideală pentru dumneavoastră. Vă invităm să programați o vizionare și să descoperiți personal tot ce oferă această proprietate unică. Nu ratați ocazia de a deveni proprietarul acestei case deosebite, care poate deveni căminul visurilor dumneavoastră! Cod ofertă / ID BLITZ: P129057

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	