

Casă P+M, 180 mp, 2 fronturi stradale, zona Sacueni

ID: 203121CV

Ultima actualizare: 24.08.2026

Cartier: **Sacueni**

Zona:

Pret/mp: 1.111€

Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Adina Bobeica
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 550.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate solidă și versatilă, situată într-o zonă foarte bine poziționată din Săcueni, cu acces la DN. Casa a fost construită cu accent pe rezistență, calitate și confort, fiind potrivită atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru dezvoltarea unei activități comerciale sau profesionale. Proprietatea dispune de o amprentă la sol de aproximativ 130 mp, o suprafață construită desfășurată de 216 mp și aproximativ 180 mp utili, fiind dispusă pe parter și etaj mansardat. Caracteristici și materiale: -structură realizată din cărămidă Porotherm, recunoscută pentru rezistență și proprietățile termoizolante; -construcție realizată cu armătură din fier-beton de 12 mm și plasă de armare, pentru o structură solidă; -încălzire în pardoseală, pentru un plus de confort și eficiență; -etaj mansardat realizat din rigips și izolat corespunzător; -izolație exterioară de 6 cm, adaptată construcției din cărămidă Porotherm; -materiale și execuție de foarte bună calitate. Un avantaj important al proprietății îl reprezintă curtea cu două fronturi stradale, ceea ce oferă acces din două direcții și creează multiple posibilități de amenajare și utilizare. O proprietate cu multiple posibilități Datorită suprafeței, poziționării și accesului facil, casa poate reprezenta alegerea ideală pentru: o familie numeroasă, care își dorește spațiu și confort; o clinică medicală sau cabinet, cu posibilitatea unei organizări eficiente a spațiului; sediu de firmă / birouri; after-school sau centru educațional; alte activități comerciale sau profesionale. Poziționarea foarte bună la DN și cele două fronturi stradale oferă proprietății un avantaj important atât pentru locuire, cât și pentru o eventuală investiție. Este o proprietate care merită văzută pentru a putea aprecia calitatea construcției, soliditatea și potențialul pe care îl oferă. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invit să mă contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P179933

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii