

# Vila cu 5 camere, 214 mp, teren de 536 mp, Targoviste-Priseaca

ID: 142886CV

Ultima actualizare: 18.08.2025

Cartier: **Priseaca**

Zona:

Pret/mp: 631€

Rata lunara: 687,25 €

**135.000€**



## Persoana de contact

**Bogdan Dinu**  
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 536.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o vila cu suprafata utila de 214mp situata la iesire din Targoviste , zona Priseaca, cu acces usor la strada principala, amplasata pe un teren de 536mp cu front stradal de 20ml. Cartierul ofera liniste, siguranta, acces rapid in oras, supermarket, scoli, gradinite, etc, situandu-se la doar 3 km de centru. Casa, cu arhitectura cocheta, beneficiaza de fundatii de beton si zidarie realizata din boltari, tamplarie termopan si este acoperita cu tigla metalica. Toate materialele folosite sunt de calitate superioara, peste medie. Terenul, dreptunghiular, este imprejmuit cu gard-fundatie beton si fier forjat. Ca regim de inaltime avem S+P+E, iar compartimentare este urmatoarea: Beciul cu intrare separata, are 24mp, avand montat instalatie de apa si electrica. Parte- living/dinning room, 1 dormitor, bucatarie, 1 baie, terasa, Etaj – 3 dormitoare, hol, baie, doua terase cu acces din cele trei dormitoare. Podul casei, cu acces din holul de la etaj, este extrem de generos cu inaltime de aproximativ 3 m la cornisa poate fi folosit ca zona de relaxare sau depozitare. Casa se va vinde cu acest pret la stadiu actual, avand la exterior anvelopare/izolare cu polistiren expandat de 10cm iar ca finisaj - vopsea decorativa de cea mai buna calitate. La interior sunt montate instalatia electrica si apa, lasand posibilitatea cumparatorului de a-si aduce propria viziune asupra proiectului/compartimentarii precum si a materialelor folosite pentru finisarile finale. Ca utilitati casa dispune de apa curenta, electricitate, fosa septica, iar gazele sunt la limita proprietatii, fiind necesar doar deschiderea contractului pentru aceasta utilitate. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P100793

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |                | 0.0 |
| Raport calitate/preț |                | 0.0 |
| Facilitati zona      |           | 0.0 |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |
| Confort              |      | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:  
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,  
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.