

Casă individuala, 90 mp, teren 1.000 mp – zona Odobești, Dâmbovița

ID: 200798CV

Ultima actualizare: 20.07.2026

Cartier: Odobesti

Zona:

Pret/mp: 644€

Rata lunara: 295,26 €

58.000€



Persoana de contact

Adina Bobeica
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

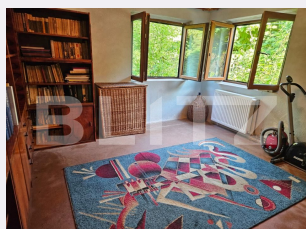
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate ideală pentru locuință permanentă sau casă de vacanță, situată în comuna Odobești, la aproximativ 50 km de București, cu acces facil prin A1 (Corbii Mari) sau DN7. Proprietatea dispune de: Casă individuală cu suprafață utilă totală de 103 mp (90 mp locuință + anexă de 13 mp); Teren generos de 1.000 mp, cu front stradal de 12 m; Curte amenajată cu boltă de viță-de-vie, grădină de flori, livadă și spațiu pentru grădină de legume; Garaj și anexe pentru depozitare. Compartimentare: Corpul C1 (1954): 4 camere, construcție din cărămidă, 47 mp utili; Corpul C2 (1987): living/cameră, bucatărie, baie, hol, 43 mp utili, pod mansardabil; C3: garaj/depozitare; C4: anexă de 13 mp, cu camera centralei și spațiu pentru bucatărie și baie. Utilități și dotări: Tâmplărie PVC cu geam termopan; Parchet și dușumea din lemn; Gresie și faianță în baie și bucatărie; Instalație de încălzire cu calorifere; Curent electric; Fântână și puț funcționale; Internet prin fibră optică și cablu TV; Apa potabilă și canalizarea sunt disponibile pentru racordare la limita proprietății. Locuința este locuibilă imediat, fiind necesare mici lucrări de întreținere. Sistemul de încălzire este prevăzut cu centrală pe lemne, care necesită reparație sau înlocuire. Actele sunt pregătite pentru vânzare (cadastru și intabulare), iar proprietatea se poate achiziționa inclusiv prin credit bancar. Locație Proprietatea este situată în comuna Odobești, județul Dâmbovița, la aproximativ 50 km de București (Piața Victoriei), cu acces rapid atât prin Autostrada A1 (nod Corbii Mari), cât și prin DN7 (Bucuresti-Pitesti). Față de orasul Târgoviște este la o distanță de - 41km, față de Pitești-81km. Orașul Titu, cu gară, magazine, instituții, servicii medicale și toate facilitățile necesare unei vieți confortabile, se află la doar 7 km distanță. Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P177562

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii