

Casă individuală renovată 2025 Buciumeni Dealu Mare | P+1 | 96 mp utili

ID: 187891CV
Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret/mp: 729€
Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Mihail Nedelcu
Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 680.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare Casă individuală P+1, renovată 90% în 2025, situată în Buciumeni – Dealu Mare, zonă submontană liniștită, teren 680 mp, 96 mp utili, acces rapid DN71, utilități și gaz la stradă.

Proprietate rezidențială individuală amplasată în Buciumeni – Dealu Mare, într-un cadru submontan cu aer curat și nivel ridicat de liniște, la altitudine aproximativă de 530 m. Acces facil: drum asfaltat până la proprietate la circa 30 m de DN71, poziționare ideală pentru locuire permanentă sau casă de vacanță. Imobilul este realizat prin extinderea și renovarea unei construcții existente (1990), reabilitat termic și modernizat integral în anul 2025. Interiorul mai necesită uși interioare și zugrăvire pereți.

Date tehnice • Regim înălțime: P+1 • Suprafață utilă: 96 mp • Suprafață teren: aprox. 680 mp • Pod circulabil • Beci • Acoperiș nou – tablă tip Lindab • Izolație exterioară 10 cm, exterior finisat • Ferestre PVC cu geam termopan noi

Compartimentare Parter: • 3 camere • baie • hol • casa scării Etaj: • 2 camere spațioase • dressing • hol • balcon

Utilități și confort • apă • canalizare • energie electrică • gaz la stradă (posibilitate racordare) • încălzire cu sobe

Distanțe cheie: București: ~110 km Sinaia: ~33 km Târgoviște: ~30 km

Cod ofertă / ID BLITZ: P164212

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii