

Vilă modernă de vanzare, cu 5 camere, 380 mp, zona rurala la 15 minute de oras

ID: 169928CV

Ultima actualizare: 12.11.2025

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 737€

Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

Bogdan Dinu
Senior Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 4800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o proprietate rezidențială deosebită situată la 15 minute de Târgoviște, într-o zonă rurală liniștită, ideală pentru cei care caută confort, intimitate și o conexiune autentică cu natura

Detalii Generale: - Teren total: 4.800 mp - Intravilan: 1.000 mp - Deschidere la drum: 18 ml - Curte amenajată: gazon, pomi ornamentali, piatră decorativă, pavaj de calitate superioară - Împrejmuire: gard solid din zidărie - Acces auto: poartă electrică cu telecomandă Casa de oaspeți (construită în 2018): - Suprafață: 50 mp - Compartimentare: living cu bucătărie open-space, dormitor, baie - Dotări: geamuri și uși termopan, izolație termică, acoperiș Lindab - Încălzire: sobă pe lemne - Facilități suplimentare: pergolă amenajată în spatele casei

Vilă principală (construită în 2020): - Structură: caramidă, acoperiș Lindab - Compartimentare: - Parter: bucătărie open-space cu insulă de gătit, dining, living, birou, toaletă de serviciu - Etaj: 3 dormitoare, dressing, baie completă, baie la gri, 2 terase - Mansardă: neamenajată - Dotări: - Parter: încălzire în pardoseală, aer condiționat, șemineu - Etaj: încălzire cu calorifere - Sisteme: supraveghere video, cabluri trase pentru panouri fotovoltaice - Izolație: exterioară completă

Avantaje suplimentare: - Documentație completă: proprietatea dispune de toate actele necesare - Priveliște: zonă verde, liniștită, cu acces facil către Târgoviște - Utilități: apă, electricitate, gaze, canalizare, fosa septică

Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Această proprietate reprezintă o oportunitate unică de a vă stabili într-un cămin modern, confortabil și aproape de natură.

Cod ofertă / ID BLITZ: P144762

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii