

Casă/Vilă 200mp utili, 1300mp teren Valea Sasului

ID: 116100CV

Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 1.090€

Rata lunara: 1.109,78 €

218.000€



Persoana de contact

Ionel Vaidacutuanu
Specialist Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1300.00 mp

Front stradal: 27 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă doriți o casă de vacanță în care sa încapă toată familia si ceva prieteni in plus? Vreți sa începeți o afacere in domeniul turismului și să deschideți o mică pensiune? Vreți sa locuiți în zonă semimuntoasă si privelistea pe care o admirați în fiecare dimineată să fie plină de verdeată? Aceasta oferta vi se potriveste! Puteti vizita imobilul accesand programul nostru de vizionare printr-o simpla cerere.. Blitz Imobiliare Targoviște vă oferă o vilă de excepție alcatuită din 2 corpuri de casă pe care o prezentam spre vânzare este construita in 2008 pe un teren de 1300 mp si are un regim de inaltime P+E+M, cu o suprafată utilă de 200mp (suprafată construită - 280 mp). Corpul 1 de casa este desfașutat pe parter, zona centrală a casei fiind compusă dintr-un living luminos si primitor openspace cu bucataria, 3 dormitoare, 1 baie, hol, cameră tehnică. Corpul 2 este alcatuit din: Parter: alcatuit din living si bucatarie. Etajul este impartit astfel: un dormitor matrimonial cu baie proprie, hol. Mansardă necompartimentată cu acces la balcon. Din punct de vedere structural, construcția este realizată din zidărie portantă de caramidă, cu samburi de beton armat pe talpi continue de fundare din beton, plansee, centuri, buiandrugi si grinzi de beton armat. Acoperișul este realizat din tiglă tip Lindab pe șarpanta de lemn. Din punct de vedere arhitectural, cladirea speculează caracteristicile terenului, are o volumetrie clara, cu elemente decorative simple si finisaje exterioare tradiționale. Finisajele interioare sunt de cea mai buna calitate: parchet de lemn stratificat in living+dining, bucatarie, dormitoare, gresie pe scări si holuri, gresie antiderapantă si faiantă in băi. Toate usile interioare sunt din lemn. Ferestrele sunt din geam termopan pe tamplarie de PVC. Terenul pe care este construita vila are suprafată de 200 mp, cu o deschidere la strada de 27 m.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Zonă submontană, plină de verdeată, pretabil pentru afterschool sau pensiune turistică.

Observatii