

Casă cu Teren Generos Lângă Titu, Braniștea – 1.200 mp, Curte Amenajată

ID: 189244CV

Ultima actualizare: 17.03.2026

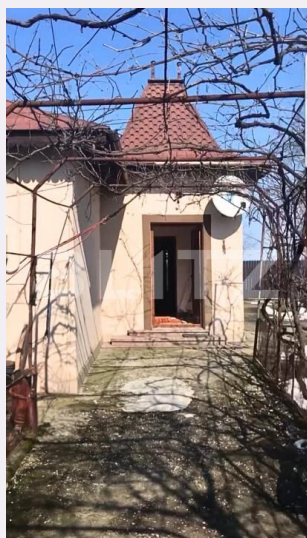
Cartier: **Titu**

Zona:

Pret/mp: 689€

Rata lunara: 343,62 €

67.500€



Persoana de contact

Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare sau schimb cu Apartament 3 camere plus diferenta, o casă primitoare situată în Braniștea, în imediata apropiere de Titu, ideală pentru cei care își doresc liniște, spațiu și o curte verde, fără a renunța la accesul rapid către oraș. Proprietatea este amplasată pe un teren de 1.200 mp, complet împrejmuit cu gard din plăci de beton și porți din fier forjat, oferind intimitate și siguranță. Casa este izolată la exterior cu polistiren de 10 cm, dispune de 4 camere, baie, bucătărie mobilată, și dotată cu sobă de teracotă, oferind un ambient cald și eficient energetic. Imobilul beneficiază de geamuri termopan, finisaje funcționale și este completată de o anexă din BCA, ideală pentru depozitare sau diverse activități gospodărești. Curtea este atent îngrijită, cu flori și viță-de-vie matură, perfectă pentru relaxare sau grădinărit. Din punct de vedere al utilităților, proprietatea dispune de puț cu hidrofor, curent electric, gaz la poartă, iar canalizarea este în curs de realizare, un avantaj important pe termen mediu. Proprietarul acceptă si schimb cu apartament 3 camere în Titu sau Găești, pus diferență, ceea ce oferă flexibilitate suplimentară pentru cumpărători. Distanțe cheie Titu – ~5 km | 7 min Găești – ~12 km | 15 min Târgoviște – ~40 km | 45–50 min București – ~60 km | 1 h – 1 h 10 min Sună acum pentru o vizionare și descoperă o proprietate care îmbină farmecul vieții la curte cu accesul rapid către oraș – o oportunitate excelentă pentru locuire sau schimb avantajos! Cod ofertă / ID BLITZ: P165638

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii