

Două case pe teren de 1.000 mp | Casă P+1 | Speriețeni, Gura Șuții

ID: 195901CV

Ultima actualizare: 10.09.2026

Cartier: **Sperieteni**

Zona:

Pret/mp: 714€

Rata lunara: 391,99 €

77.000€



Persoana de contact

Antonia Calinescu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1027.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate situată în satul Speriețeni, comuna Gura Șuții, amplasată pe un teren drept, cu o suprafață de 1.000 mp. Pe proprietate se află două construcții, oferind multiple posibilități de amenajare și utilizare. Construcția principală, cu regim de înălțime P+1, are o suprafață de 151,6 mp. La exterior, casa se prezintă într-o stare bună, iar la interior a fost renovată parțial, rămânând de finalizat amenajările în funcție de preferințele viitorului proprietar. Un avantaj important îl reprezintă sistemul de încălzire deja realizat, casa beneficiind de încălzire în pardoseală, precum și de calorifere. Instalația este pregătită, fiind necesară racordarea proprietății la rețeaua de gaze pentru punerea în funcțiune a sistemului de încălzire. Cea de-a doua construcție, mai veche, are o suprafață de 107,9 mp și necesită un grad mai ridicat de renovare. Aceasta poate fi reamenajată și valorificată în funcție de necesitățile viitorului proprietar. Terenul are o suprafață totală de 1.000 mp, este drept și ușor de amenajat, oferind suficient spațiu pentru curte, grădină, zonă de relaxare sau alte amenajări exterioare. Proprietatea reprezintă o oportunitate pentru cei care caută un teren generos cu două construcții, dintre care una P+1, deja parțial renovată și cu sistemul de încălzire realizat. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P172866

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii