

Vila 260mp, teren 530mp, Targoviste

ID: 153627CV
Ultima actualizare: 08.01.2025

Cartier: **Priseaca**
Zona:

Pret/mp: 654€
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Ariadna Betiuc
Franchise Sales Manager

+40 345 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 530.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o superba vila, situata la cateva minute de centrul orasului Targoviste, intr-un cartier rezidential. Va prezint o proprietate cu adevarat speciala, unde veti gasi liniste, siguranta si confort. Legat de caracteristicile casei va pot spune ca a fost realizata din materiale de cea mai buna calitate avand finisaje premium, mare parte din ele fiind import, astfel: - Exterior: Caramida Ytong 400mm, Acoperis/tabla Made in Austria, Tamplarie PVC QFort (Profil Veka, 6 camere, geam tripan), Tencuiala, vopsea exterioara si profile decorative magazin STO made in Germany, Sistem de TERMOIZOLARE complet exterior STOTHERM magazin STO MADE in Germany; - Interior: Sistem electric made in Germany, Sistem Sanitar Romstal top quality: - Incalzire in pardoseala parter, calorifere pe comanda etaj (Romstal), Materiale decorative si vopsea interioara STO made in Germany. Locuinta cu regim de inaltime S+P+M este configurata astfel: -Beciul cu intrare din exterior avand suprafata de 14 mp si inaltime 2.3 m, astfel incat sa ofere utilitate maxima, este izolat si placat cu piatra de munte; -Parterul este compus din: hol spatios cu acces la camera tehnica, baie cu dus, bucatarie, dormitor, living, casa scarii, dormitor, bucatarie, living, dining-room. Din living avem acces pe terasa exterioara cu suprafata de aproximativ 18mp; - Mansarda cu inaltime de aproximativ 2.6 m, este compusa din hol generos cu acces la cele doua dormitoare si baie, dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie si dormitor copii. Pentru finalizarea constructiei vs stadiu actual de executie mai sunt necesare: instalare centrala termica, pardoseli, instalatii sanitare, cumparatorul avand posibilitatea de a-si pune amprenta personala asupra acestor lucrari. Vila este racordata la apa si curent electric iar pentru gaze fiind necesara doar incheierea contractului si montarea contorului(lucrarile de bransare fiind efectuate). Pentru canalizarea avem fosa septica. Curtea, imprejmuita, in suprafata de 530mp are doua fronturi stradale avand posibilitatea si lasand la alegerea cumparatorului constructia portilor de acces. Mai putem aminti: sistem de alarma ,camere de supraveghere, etc. Pentru alte detalii sau intrebari - va stau cu drag la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P128381

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii