

Casa 4 camere, 112mp, teren 250mp Priseaca

ID: 142900CV
Ultima actualizare: 05.06.2025

Cartier: **Priseaca**
Zona:

Pret.mp: 1.219€
Rata lunara: 694,88 €

136.500€



Persoana de contact

Bogdan Dinu
Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o casă individuală, situată în zona Priseaca, la ieșirea din Târgoviște, cu acces ușor la strada principală și într-o zonă liniștită, dar aproape de oraș. Această casă nouă este amplasată pe un teren de 250 mp, având un front stradal de 12.73 m, fiind un imobil ideal pentru o familie care își dorește confort, siguranță și acces rapid către oraș. Termenul de finalizare al construcției este flexibil și se va adapta în funcție de cerințele cumpărătorului. Cartierul în care se află această proprietate este unul rezidențial, care oferă liniște și siguranță, având alei de trafic generoase, acces doar pentru rezidenți, securitate 24/7, o zonă de agrement, locuri de joacă pentru copii și multe alte facilități care contribuie la un stil de viață confortabil. Arhitectura casei este una modernă și cochetă, având fundatii din beton și zidărie realizată din caramidă POROTHERM de cea mai bună calitate, ce garantează durabilitatea și izolația excelentă a locuinței. Tamplaria termopan adaugă eficiență energetică, iar acoperișul este realizat din țiglă metalică de calitate superioară. Casa este împrejmuită cu un gard solid, pe fundație de beton, pentru o mai bună protecție și intimitate. Compartimentarea casei este una practică și bine gândită, dispusă pe două niveluri: - Parter: Living room/dining room generos, hol, bucătărie spațioasă, 1 baie modernă și terasă. - Etaj: 3 dormitoare luminoase și confortabile, hol și o a doua baie. Casa va fi vândută la stadiul de finisat interior, cu centrală termică și instalație de încălzire în pardoseală, ceea ce va asigura un confort termic ridicat. Baile vor fi dotate cu gresie, faianță, cabina de duș, lavoare și vase de toaletă de calitate. Camerele și holurile vor avea gresie de calitate, iar exteriorul va fi izolat cu polistiren expandat, finisajul exterior fiind realizat cu vopsea decorativă de cea mai bună calitate. Casa este racordată la toate utilitățile: apă, gaz, curent electric și canalizare. Dacă doriți să vă bucurați de liniștea unui cartier rezidențial, dar totuși aproape de facilități urbane, această proprietate este opțiunea ideală pentru dumneavoastră. Pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție. Nu ratați ocazia de a deveni proprietarul unei case într-o zonă în plină dezvoltare, unde confortul și siguranța sunt pe primul loc! Cod ofertă / ID BLITZ: P92498

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii