

Reducere de pret! Casa tip duplex , cartier rezidential, 4 camere, Priseaca

ID: 119189CV

Ultima actualizare: 19.10.2023

Cartier: **Priseaca**

Zona:

Pret.mp: 1.030€

Rata lunara: 524,34 €

103.000€



Persoana de contact

Mihaita Galeteanu
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vrei sa scapi de zgomotul si aglomeratia orasului dar in acelasi timp sa ajungi in centru la fel de repede ca din orice cartier marginas? Vrei sa scapi de apartament si sa ai curtea ta in care sa te relaxezi sau stai vara la un gratar cu prietenii? Atunci ai gasit ce trebuia! Blitz propune spre vânzare o casă cocheta, cu design modern, situata în Targoviste, cartier Priseaca, la la cateva minute de centrul orasului cu acces rapid la zona comerciala, scoli, gradinite,etc In acest cartier rezidential accesul este exclusiv pentru proprietari (sau invitati) ceea ce ofera siguranta si intimitate in acelasi timp. Proprietatea ,situata in cadrul complexului pe un mic deal, ofera o priveliste deosebita asupra orasului si totodata in zilele senine se pot admira piscurile muntilor Bucegi. Avand in vedere configuratia terenului pe care este amplasata, riscurile de inundatie sau de infiltratii sunt excluse. Proprietatea prezentată este compusă dintr-o casa de aproximativ 100 mp suprafata utila, foarte bine compartimentată, amplasată pe un teren de 250 mp atat cat este necesar sa te bucuri de clipe de odihna in spatiul verde amenajat cu pomi fructiferi pe rod, gazon si multa umbra. Configuratia casei este urmatoarea: La Parter - usa de intrare masiva, cu geam tripan, de la QFort , hol intrare, living si bucatarie open space cu dining alaturat, camara, si o baie de serviciu complet utilata. Bucataria este complet utilata cu mobilier, chiuveta granit, plita inductie Whirlpool, cuptor electric Ardo, frigider Bosch, hota Teka. La etaj se urca pe o scara de stejar masiv unde regasim un hol spatios din care avem acces la dormitorul matrimonial cu baie proprie si terasa acoperita, doua dormitoare cu acces la cea de-a doua baie de pe nivel. Casa este construita din caramida Porotherm cu izolatie din polistiren, tencuiala decorativa si pod izolat cu vata minerala. Ferestrele sunt de termopan si acoperisul din tabla metalica. Proprietarii nu au facut rabat de la calitatea si avem urmatoarele dotari:instalatie electrica cu toate compenentele: prize, intrerupatoare, sigurante - schneider, trei aparate de aer conditionat, mobila IKEA, centrala termica Viessman de 32 Kw, eficienta, in condensatie, este aproape noua, gresie si faianta Spania, parchet 12 mm, etc. Locuința se vinde cu mobila si dotarile mentionate si este disponibila imediat. Vă invităm să vizionați aceasta casa potrivită pentru orice familie care dorește să fie aproape de oraș, dar caută și liniștea unui cartier rezidențial la un preț accesibil.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate care se adreseaza atat familiilor tinere cat si seniorilor care doresc sa se retraga din oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.