

# Vila noua 4 camere, teren 600mp, cartier rezidential Targoviste

Scan

ID: 122814CV

Ultima actualizare: 26.04.2024

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



## Persoana de contact

Mihaita Galeteanu  
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

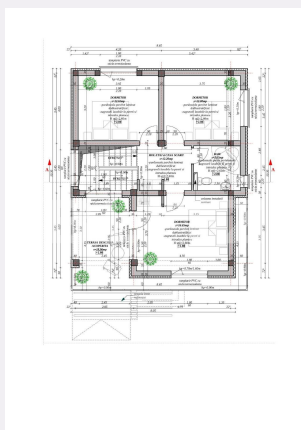
## Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala situata intr-un nou cartier la iesire din Targoviste zona Priseaca, cu acces usor la strada principala, amplasata pe un teren de 600mp cu front stradal generos de 15mp. Termenul de finalizare al constructiei este direct influentat de cerere. Cartierul ofera liniste, siguranta si acces rapid in oras. Odata cu finalizarea tuturor constructiilor, fiind in dezvoltare, va beneficia de naces doar pentru rezidenti cu alei de trafic generoase, securitate, zona de agrement, locuri de joaca,etc. Casa, cu arhitectura in stil mediteranean, va beneficia de fundatii de beton si zidarie realizata din BCA de cea mai buna calitate - YTONG, tamplarie tripan Q4 si va fi acoperita cu tigla metalica.Toate materialele folosite sunt de calitate superioara, peste medie.Terenul va fi imprejmuit cu gard-fundatie beton. Este dispusa pe doua niveluri iar compartimentare va fi urmatoarea: Parte- living room/dinning room, 2 holuri, bucatarie, 1 baie, garaj, terasa, Etaj – 3 dormitoare, hol, baie, terasa, Casa se va vinde la stadiu de finisat interior cu centrala termica si instalatie incalzire prin pardoseala, baile dotate cu gresie , faianta , cabina de dus , cada , lavoare , bideu si vase de toaleta , camerele si holurile vor avea parchet/gresie, usa garaj iar la exterior se va izola cu polistiren expandat iar ca finisaj - vopsea decorativa de cea mai buna calitate Se ofera posibilitatea cumparatorului de a-si aduce propria viziune asupra proiectului/compartimentarii precum si materialelor folosite in acord cu vanzatorul si a bugetului alocat. Casa va dispune la finalizare de toate utilitatile. Pretul afisat nu include TVA. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari in cartier, va stam cu placere la dispozitie!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casa ideala pentru o familie care doreste confort, siguranta si acces rapid la zonele de interes din oras.

## Observatii

---

---

---

---