

GOSPODĂRIE PREMIUM | 1.749 mp Teren | Mutare Imediată la 50 km de Bucuresti

ID: 183418CV

Ultima actualizare: 10.02.2026

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 890€

Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

Ionut Andreiana
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1749.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o oportunitate rară: o casă individuală definită prin soliditate, spațiu generos și un nivel de confort care nu face niciun compromis. Situată într-o zonă liniștită, ferită de zgomotul traficului, această proprietate este refugiul ideal pentru o familie care își dorește „viața la curte” fără a renunța la facilitățile moderne. Confort Absolut & Independență Energetică Deși în zonă nu există rețea publică de gaz, această casă a fost proiectată pentru a oferi exact același confort ca o locuință urbană. Sistem de Gaz Propriu: Casa dispune de un rezervor (butelie) de gaz profesional de 2.000 litri, care alimentează centrala termică și sistemul de apă caldă. Eficiență & Costuri: Datorită calității construcției și a izolării termice superioare, costul încălzirii este echivalent cu cel al gazului din rețeaua publică. Te bucuri de căldură constantă și apă caldă instant, fără nicio diferență de utilizare față de un apartament la oraș! Detalii Construcție și Compartimentare Construcție 2011: Realizată din cărămidă, pe parter, cu o suprafață utilă de 145 mp. Siguranță și Potențial: Dispune de placă de beton peste parter, oferind structura ideală pentru cei care doresc să amenajeze mansarda pe viitor. Gata de Mutare: Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, fiind impecabil întreținută. Include un beci generos, perfect pentru depozitare. Teren Imens și Facilități Exterioare Cu un teren de 1.749 mp, proprietatea oferă posibilități nelimitate: Front Stradal Dublu: 50 m la strada principală și 27 m la cea secundară – acces facil și intimitate sporită. Anexe Complete: Două garaje (25 mp total) și o anexă exterioară de 30 mp. Curte de Revistă: Acces pavat, zonă de grătar pentru weekend-uri cu prietenii și o grădină cu pomi fructiferi pe rod. Localizare Acces rapid către Târgoviște(20 km) și București (50 km), poziționată strategic pentru a îmbina liniștea comunității cu proximitatea centrelor urbane. Această casă nu este doar o construcție, ci o gospodărie completă, unde eficiența întâlnește luxul spațiului verde. Vrei să te convingi de calitatea acestei proprietăți? Contactează-ne pentru o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P159388

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii