

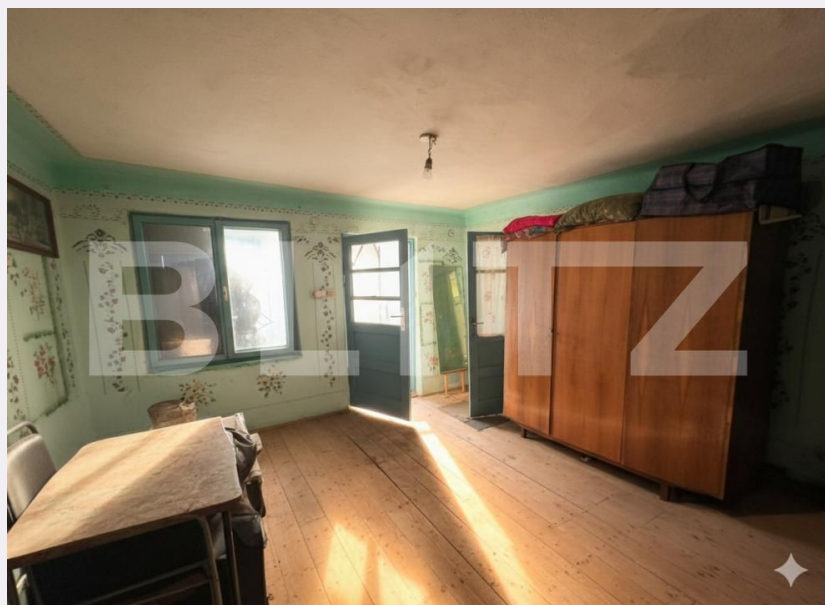
Teren 1100 mp Gheboieni | Front 48 m | Casă cu potențial de renovare

ID: 184732CV
Ultima actualizare: 12.02.2026

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret/mp: 422€
Rata lunara: 193,45 €

38.000€



Persoana de contact

Ionut Andreiana
Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

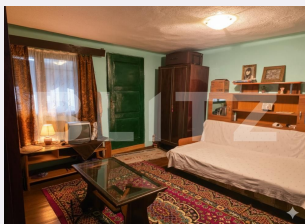
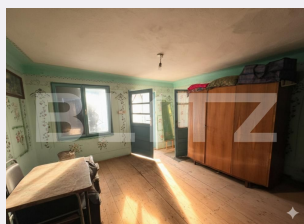
Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate cu un potențial deosebit, situată în Gheboieni, județul Dâmbovița, la doar 15 km de Târgoviște. Proprietatea este amplasată pe o stradă asfaltată, într-o zonă liniștită, fiind ideală pentru cei care caută un proiect de personalizare sau o investiție imobiliară. Caracteristici principale: Teren generos: Suprafață de 1.100 mp intravilan. Front stradal imens: 48 de metri liniari, fapt ce permite divizarea facilă în două loturi de casă, ambele cu acces direct la drum. Construcția: Casă din BCA cu placă de beton, edificată în 1985 și extinsă în 2008. Stare și Utilități: Necesită renovare: Deși structura este solidă și fără fisuri, casa necesită investiții în modernizarea finisajelor și a esteticii generale pentru a fi adusă la standardele actuale. Dotări existente: Încălzire cu sobe de teracotă, fosa septică, racordată la rețelele de apă și curent electric. De ce să investești aici? Proprietatea este definită în primul rând prin versatilitatea terenului. Deschidera de 48m este o raritate în zonă, oferind cumpărătorului posibilitatea de a păstra casa actuală și de a vinde sau construi pe restul terenului. Este o bază solidă pentru cineva care dorește să modeleze o locuință după propriul gust, pornind de la o structură deja existentă și utilități funcționale. Contactați-mă pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P160884

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii