

Vila de vanzare, cu 4 camere, 320 mp, zona Șuvița

ID: 171010CV

Ultima actualizare: 05.12.2025

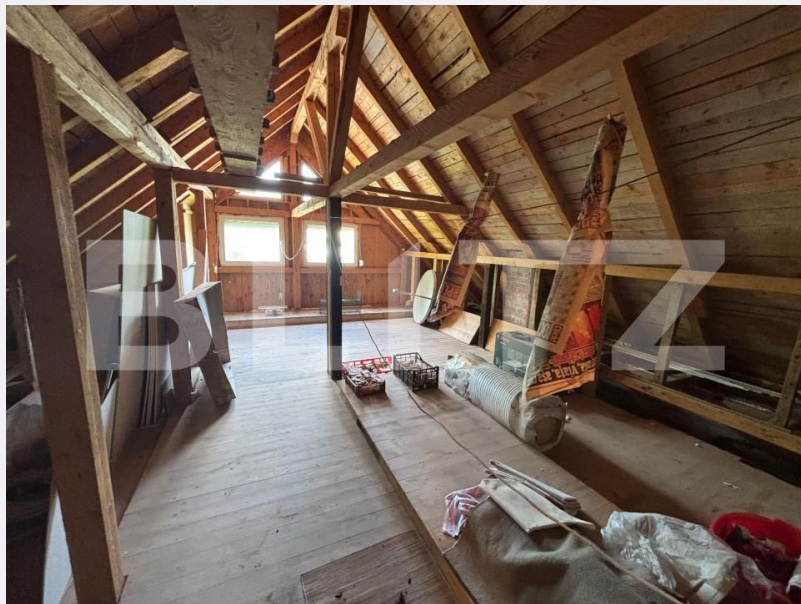
Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 528€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Bogdan Dinu
Senior Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

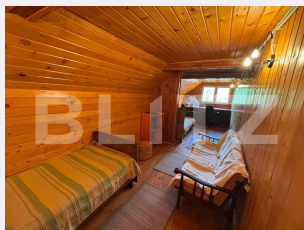
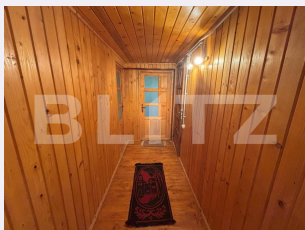
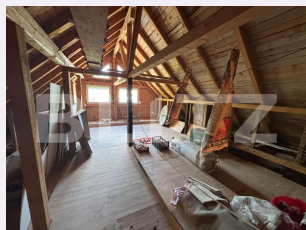
Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 6084.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o oportunitate unică – Proprietate în exclusivitate, fără comision la cumpărare! Situată în Comuna Vârfuri, satul Șuvița, această proprietate oferă un cadru natural deosebit, cu altitudini între 410 și 731 m, traversată de râul Șuvița și înconjurată de dealuri. Climatul este temperat-continental, cu o temperatură medie anuală de 8–9°C și precipitații medii anuale de 560 mm. Calitatea aerului este bună, cu un indice mediu de 77. Detalii proprietate: - Teren: 6.087 mp intravilan (1.283 mp curți construcții, 800 mp agricol, 4.000 mp fâneată) - Deschidere: 54 ml la drum principal - Vila: Construită în 2003, cu acoperiș din țiglă, 3 dormitoare, living, bucătărie, 2 băi, terasă, 2 balcoane, mansardă neizolată și beci - Anexă: Depozit de lemne din cărămidă cu acoperiș de tablă de 61 mp - Curte: Loc de joacă betonat, grădină de legume, livadă, gazon și loc de parcare, fosă septică generoasă 10 mc și două captatoare de apă pluvială 15 mc Utilități: - Apă, internet TV, curent 220V și 380V - Sobe de teracotă în toate camerele Această proprietate este ideală ca locuință permanentă, casă de vacanță sau investiție turistică. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P145969

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.