

Casa la parter de vanzare, 140 mp, teren 460 mp, zona Darza

ID: 205264CV

Ultima actualizare: 14.09.2026

Cartier: Darza

Zona:

Pret/mp: 1.143€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Alexia Nicolae
Broker Partner

0345233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 460.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune o oportunitate deosebita de investitie, fiind vorba despre o vila superba pe parter cu pod construita in anul 2025 si situata intr-o zona linistita pe un teren in suprafata de 460 mp cu o suprafata construita de 140 mp si o suprafata utila de 106 mp perfect optimizata pentru confortul intregii familii. Locuinta dispune de 4 camere luminate natural fiind impartita inteligent intr-un living primitor, o bucatarie spatioasa, trei dormitoare confortabile dintre care un dormitor matrimonial cu baie proprie, o camera tehnica dedicata utilitatilor, inca doua bai suplimentare pentru a elimina aglomeratia din diminetile ocupate si o terasa generoasa de 20 mp ideala pentru momentele de relaxare in aer liber. Aceasta proprietate se remarca prin calitatea exceptionala a constructiei realizate integral din caramida Porothersm cu pereti interiori grosi de 24 cm ce asigura o izolatie fonica excelenta, avand la interior tencuiala realizata manual, glet aplicat si finisat, tavane din rigips Knauf si finisaje premium de la DeltaStudio ce includ gresie si faianta din gama Super Lux, granit, marmura, travertin si ardezie naturala. Confortul termic si eficienta energetica sunt garantate de sistemul modern de incalzire in pardoseala, parchetul de calitate superioara, usile elegante, tamplaria PVC cu geamuri Salamander tripan, izolarea exterioara cu polistiren de 10 cm, acoperisul BILKA grande mat gotic si tencuiala decorativa aplicata la exterior. Proprietatea este echipata cu instalatii de la Romstal, prize electrice si intrerupatoare de la Gewiss, iar curtea exterioara este complet amenajata cu gazon pentru a va bucura din plin de spatiul verde. Casa este nemobilata si neutilata fiind predata complet racordata la toate retelele de utilitati principale precum gaze, apa si reseaua electrica cu bransament trifazic alaturi de un put propriu, avand o documentatie juridica impecabila ce include cadastru, intabulare si certificat de performanta energetica pentru a va permite o tranzactie rapida si sigura. Cod ofertă / ID BLITZ: P182151

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii