

Casa la parter de vanzare, 100 mp, teren 450 mp, zona Crevedia

ID: 205272CV

Ultima actualizare: 14.09.2026

Cartier: Crevedia

Zona:

Pret/mp: 1.650€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Alexia Nicolae
Broker Partner

0345233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 450.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune o oportunitate deosebita de achizitie intr-o zona linistita, situata la doar 24 km de Bucuresti, fiind vorba despre o casa parter de vanzare de tip individual construita in anul 2025 ce ofera o compartimentare ideala pentru o familie care isi doreste confort si acces rapid catre oras pe un teren generos in suprafata de 450 mp. Locuinta dispune de o suprafata construita de 130 mp si o suprafata utila de 100 mp fiind optimizata inteligent in 4 camere luminoase ce cuprind un living generos cu bucatarie de tip open-space perfect pentru momentele de relaxare, un dormitor matrimonial confortabil cu baie proprie pentru un plus de intimitate, doua dormitoare secundare ideale pentru copii sau birou, o a doua baie comuna si un hol de acces. Proprietatea se remarca prin executia atenta si materialele de inalta calitate, avand structura din caramida Porotherm cu pereti interiori de 24 cm finisati cu tencuiala manuala si glet la alb, tavane din rigips Knauf si finisaje premium de la DeltaStudio ce includ gresie si faianta din gama Super Lux, granit, marmura, travertin si ardezie naturala. Confortul termic excelent este asigurat de sistemul modern de incalzire in pardoseala, parchetul elegant, usile de interior calitative, tamplaria PVC cu geamuri Salamander tripan, izolarea exterioara cu polistiren de 10 cm finisata cu tencuiala decorativa si acoperisul rezistent BILKA grande mat gotic. Casa este echipata cu instalatii sanitare de la Romstal, prize si intrerupatoare Gewiss, iar curtea exterioara este complet amenajata cu alei pavate si gazon verde primitiv. Locuinta este pregatita pentru personalizarea finala fiind complet nemobilata si se preda racordata la retelele de utilitati constand in gaze, apa si reseaua electrica cu bransament trifazic alaturi de un put propriu, beneficiind de o pozitionare excelenta intr-o zona rezidentiala in plina dezvoltare aproape de Mega Image, farmacie si statii de transport in comun, totul fiind sustinut de o documentatie juridica impecabila cu cadastru, intabulare si certificat de performanta energetica. Cod ofertă / ID BLITZ: P182166

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii