

Casa Moderna de vanzare in Darza

ID: 185445CV
Ultima actualizare: 11.02.2026

Cartier: Crevedia
Zona:

Pret.mp: 1.422€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

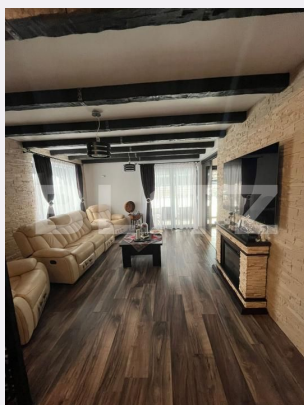
Teodora Cialicu
Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 450.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă individuală, situată în Darza, într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare, foarte aproape de București. Imobilul a fost construit în anul 2017, din cărămidă, și beneficiază de finisaje moderne și dotări de calitate superioară. Casa este complet mobilată modern și dispune de încălzire în pardoseală, oferind un confort sporit pe tot parcursul anului. Compartimentarea este practică și funcțională: • 3 dormitoare • living open-space cu bucătărie • terasă închisă, tip foisor, ideală pentru relaxare Suprafața construită a casei este de 124 mp, iar terenul aferent are 450 mp, oferind suficient spațiu pentru activități în aer liber. Podul este izolat cu celuloză, casa beneficiază de izolație exterioară de 10 cm, finisaje din rigips, precum și jaluzele exterioare electrice. La capitolul utilități, proprietatea este dotată cu: • curent electric • gaz • apă din puț forat la 30 m adâncime • fosă septică Proiectul pentru apă și canalizare este în desfășurare, cu termen estimat pentru anul 2026. Sistemul de alarmă este pregătit, având toate cablurile trase. Zona este excelent conectată: în apropiere se află centre comerciale, școli și grădinițe, iar Gara Darza este la mică distanță, cu trenuri frecvente ce ajung în Gara de Nord în aproximativ 20 de minute, o alternativă rapidă pentru evitarea traficului din București. Această proprietate este ideală pentru o familie care își dorește confort, liniște și acces rapid către capitală. Cod ofertă / ID BLITZ: P161465

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii