

# Vila P+1E 110 mp, An 2021, 4 camere, 400 mp teren, zona Ulmi

ID: 198976CV  
Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: **Ulmi**  
Zona:

Pret/mp: 1.191€  
Rata lunara: 666,88 €

**131.000€**



## Persoana de contact

**Gabriel Dumitrache**  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 400.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală modernă, construită în anul 2021, situată într-o zonă rezidențială liniștită din UAT Ulmi. Proprietatea este ideală pentru o familie care caută confort, spațiu și siguranță juridică completă, având toate actele la zi. Detalii proprietate: Teren: 400 mp în intravilan (curte împrejmuită cu gard). Suprafață utilă: 109.4 mp (117.8 mp incluzând cele 2 balcoane). Construcție: Cărămidă și BCA, acoperită cu tablă, deținătoare de certificat energetic. Compartimentare inteligentă: Parter (Zona de zi): Living deosebit de generos și luminos (34.5 mp), bucatărie separată (9.2 mp), grup sanitar și hol. Etaj (Zona de odihnă): 2 dormitoare mari (17.4 mp, respectiv 17.5 mp), baie principală și 2 balcoane. Avantaje de top: Construcție nouă: Finalizată în 2021, cu materiale de calitate. Acte perfecte: Proprietate intabulată, liberă de sarcini, cu istoric curat în Cartea Funciară. Poziționare excelentă: Ofertă excelentă pentru cei care își doresc liniște, dar cu acces rapid către oraș. O casă optimă, compactă la sol, dar incredibil de spațioasă la interior! Cod ofertă / ID BLITZ: P175690

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,  
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.