

# Casă bătrânească, 51 mp, curte 1.100 mp, orașul Titu

ID: 198668CV  
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Titu  
Zona:

Pret/mp: 882€  
Rata lunara: 229,08 €

45.000€



## Persoana de contact

Adina Bobeica  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 1100.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu mult potențial, situată într-o zonă foarte liniștită, curată și cu vecini decenti în orașul Titu. Este locul ideal dacă vreți să vă construiți o casă nouă sau să amenajați o curte mare după propriul gust. Ce oferă această proprietate: Teren mare: 1.100 mp, perfect pentru grădină, loc de joacă sau o construcție nouă. Deschidere la drum: 22 de metri, cu acces direct de pe o stradă asfaltată. Casă bătrânească: Are 51 mp și necesită renovare completă (nu a mai fost locuită de câțiva ani). Anexă în curte: O anexă de 11 mp, foarte utilă pentru depozitare sau scule. Toate utilitățile la poartă: Apa, canalizarea și gazul sunt chiar la limita proprietății, gata pentru branșare. Poziționare și avantaje în zonă: Proprietatea se află la doar 3 km de centrul orașului Titu. Este o zonă perfectă pentru familii cu copii, deoarece școala gimnazială este la doar câteva minute de mers pe jos. Orașul Titu este în continuă dezvoltare, oferă multe locuri de muncă datorită fabricilor din zonă și are tot ce vă trebuie pentru un trai confortabil: magazine, supermarketuri, piață, bănci, licee, spitale, clinici medicale, parcuri și restaurante. Transport și distanțe către marile orașe: Orașul este foarte bine conectat, fiind ideal și pentru navetiști. Transport local- Aveți la dispoziție atât Gara Titu (nod feroviar important), cât și microbuze și alte mijloace de transport. Către București: Aproximativ 50 km, distanță ce se parcurge rapid pe drumul recent modernizat pe 4 benzi. Către Târgoviște: Aproximativ 35 km. Către Pitești: Aproximativ 70 km. Proprietatea reprezintă o ocazie excelentă pentru cei care vor liniște, dar și acces rapid către orașe mari. Contactați-ne cu încredere pentru a programa o vizionare sau pentru mai multe detalii. Cod ofertă / ID BLITZ: P175377

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,  
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.