

Casa de vanzare, 105 mp, zona Cazaci/Nucet

ID: 203001CV
Ultima actualizare: 17.08.2026

Cartier: Nucet
Zona:

Pret/mp: 714€
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Rares Serban
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate amplasată în zona centrală a localității Cazaci, beneficiind de acces facil, vizibilitate foarte bună și o poziționare potrivită atât pentru activități comerciale, cât și pentru investiție sau transformare în locuință. Imobilul dispune de o suprafață utilă de 105 mp, aproximativ 133 mp construită, fiind amplasat pe un teren de 350 mp. Proprietatea este structurată pe două niveluri și beneficiază de o construcție solidă, cu placă din beton armat, ceea ce oferă posibilitatea unei eventuale supraetajări, în funcție de reglementările și autorizațiile necesare. Compartimentare: Parter: spațiu generos, utilizat anterior ca bar și potrivit pentru activități comerciale; două grupuri sanitare; un dormitor/cameră, cu acces direct către curtea din spate. Etaj: cameră spațioasă, cu acces exterior separat prin scară. Caracteristici și dotări: izolație exterioară de 10 cm; placă din beton armat; posibilitate de extindere/supraetajare; gaz; apă; canalizare; energie electrică; internet; aer condiționat; sistem de supraveghere video; teren de 350 mp. Datorită poziționării centrale, vizibilității și configurației versatile, proprietatea reprezintă o oportunitate interesantă pentru un investitor sau antreprenor. Poate fi utilizată ca spațiu comercial, sediu de firmă, cabinet, punct de lucru, mică unitate de servicii, dar și amenajată ca locuință, în funcție de necesități. O proprietate cu multiple posibilități de utilizare, amplasată într-o zonă accesibilă și cu potențial de dezvoltare. Pentru mai multe informații, detalii despre proprietate sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P179815

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii