

# Casă individuală 3 camere, 153mp, teren 1087mp, Moreni

Scan

ID: 119952CV  
Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: Moreni  
Zona:

Pret/mp: 373€  
Rata lunara: 290,17 €

57.000€



## Persoana de contact

Ionel Vaidacuteanu  
Broker Partner

+40 345 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 1087.00 mp  
Front stradal: 15,5 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton,  
Cărămidă, Lemn  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuală 3 camere in Moreni! Vă propunem spre vânzare această casă construită in 1991, situată intr-o zonă liniștită, feriăa de agitația orașului dar cu acces facil catre acesta. Proprietatea se remarcă atat prin suprafața generoasă pe care o oferă cât si prin raportul calitate-pret excelent. Construita pe un regim de inaltime P+M, casa are 197 mp utili compartimentati dupa cum urmeaza: Parter: hol, living, 2 dormitoare, 1 bucatarie, loc de luat masa, baie, terasa, camera tehnica exterioara; Mansardă: hol cu casa scării interioară, spatiu necompartimentat de 130mp; Finisajele interioare includ gresie, faiantă, parchet laminat, vopsea lavabilă, design cu piatră. De mentionat ca mansarda necesită investiții in finalizarea amenajării interioare. Confortul termic este asigurat de centrala termică pe gaz, calorifere, ferestre si uși termoizolante PVC, iar orientarea multiplă E-V asigură un aport de lumină si caldură naturale pe intreg parcursul zilei. Terenul aferent casei este de 1087 mp cu acces auto pentru 2 mașini, gazon, pomi fructiferi. Vă asteptam pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari. Cu drag, echipa Blitz.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/pret	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Zona frumoasă, plină de verdeață, vecini liniștiți.

## Observatii

---

---

---

---