

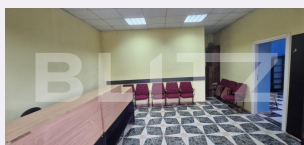
# Casa de vanzare, 110 mp, teren 1138 mp, Comuna Corbii Mari

ID: 194989CV  
Ultima actualizare: 15.05.2026

Cartier: Găești  
Zona:

Pret/mp: 864€  
Rata lunara: 483,62 €

95.000€



## Persoana de contact

Mariana Nicolae  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 1138.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, ideal poziționată în zona ultra-centrală a comunei Corbii Mari, județul Dâmbovița. Localizarea strategică oferă acces pietonal instant la toate punctele de interes majore din comunitate, fiind proprietatea perfectă pentru rezidență permanentă, casă de vacanță sau spațiu comercial. Localizare de Top și Facilități în Zona Imediată: Inima Comunității: Proprietatea se află în imediata proximitate a Primăriei Corbii Mari, a parcului central și a Târgului Săptămânal. Conectivitate Excelentă: Comuna beneficiază de acces rapid la Autostrada A1, poziționându-se la o distanță confortabilă de București (aprox. 45-50 km), ideal pentru navetă. Detalii Tehnice și Configurație: Teren Generos: Suprafață totală de 1.138 mp de teren intravilan, o mărime ideală ce oferă suficient spațiu pentru grădinarit, zonă de relaxare, foisor sau locuri de parcare private. Front Stradal Excelent: Deschiderea generoasă de 22 de metri liniari oferă proprietății o prezență impunătoare la stradă, acces facil și un potențial comercial ridicat (vizibilitate maximă). Amprentă la Sol de 110 mp: O construcție robustă, cu o bază spațioasă, oferind camere largi și posibilități multiple de reconfigurare a spațiului interior în timpul procesului de amenajare. Avantaje Majore pentru Cumpărători: Confort și Accesibilitate: Ai școala, magazinele, parcul și instituțiile locale la doar câteva minute de mers pe jos. Versatilitate Comercială: Datorită deschiderii de 22m și poziționării centrale, imobilul se pretează excelent pentru deschiderea unui business local (cabinet medical, magazin, birouri, sediu de firmă). Investiție Sigură: Proprietățile centrale în comunele bine conectate la A1 își păstrează și își cresc valoarea în timp. Cod ofertă / ID BLITZ: P171896

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.